



Prezentare privind stadiul procesului de înregistrare sistematică a imobilelor în cadastru și cartea funciară

În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, instituit în baza Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în scopul înregistrării gratuite a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizării planului cadastral al imobilelor și deschiderii cărților funciare la nivelul tuturor unităților administrativ-teritoriale, la nivelul județului Dâmbovița se derulează lucrări de înregistrare sistematică, astfel:

I. *Lucrări finanțate din fonduri europene structurale și de investiții în cadrul axei prioritare 11 a Programului operațional regional 2014-2020*

ETAPA I - contract subsecvent încheiat

NR. CRT.	SIRUTA	JUDEȚ	UAT	SUPRAFAȚA UAT (HA)
1	66474	DÂMBOVIȚA	BUCȘANI	5796.02
2	67327	DÂMBOVIȚA	DRAGODANA	6567.41
3	67595	DÂMBOVIȚA	GURA OCNITEI	4607.60
4	67737	DÂMBOVIȚA	I. L. CARAGIALE	6192.25
5	67773	DÂMBOVIȚA	LUCIENI	4444.32
6	67906	DÂMBOVIȚA	LUNGULEȚU	3751.11
7	68048	DÂMBOVIȚA	MĂTĂSARU	5212.60
8	68128	DÂMBOVIȚA	MOGOȘANI	3250.64
9	68182	DÂMBOVIȚA	MOROENI	28938.75
10	65752	DÂMBOVIȚA	PETREȘTI	7064.61
11	179891	DÂMBOVIȚA	RACIU	2494.98
12	65431	DÂMBOVIȚA	RĂZVAD	4032.64
13	65501	DÂMBOVIȚA	ULMI	3251.70
14	179711	DÂMBOVIȚA	VLĂDENI	2698.44
TOTAL SUPRAFATA (ha)				88303.07

ETAPA II - în faza de achiziție

NR. CRT.	SIRUTA	JUDEȚ	UAT	SUPRAFAȚA UAT (HA)
1	67256	DÂMBOVIȚA	DĂRMĂNEȘTI	3028.81
TOTAL SUPRAFATA (ha)				3028.81

Situație detaliată:

1. UAT Dragodana - Contract subsecvent de prestări servicii 6726/18.02.2020

- predarea informațiilor către prestator;

- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru

Livrarea nr.1;

- derularea lucrărilor de specialitate;



- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului
- Stadiu actual:
- etapa de actualizare a fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (12472 imobile cu 5883 ha);
- Procent total de realizare lucrare: **95%**

2. UAT I. L. Carașiale - Contract subsecvent de prestări servicii 6652/17.02.2020

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului
- Stadiu actual:
- etapa de actualizare a fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (6207 imobile cu 6193 ha);
- Procent total de realizare lucrare: **95%**

3. UAT Vlădeni - Contract subsecvent de prestări servicii 6940/18.02.2020

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului;
- actualizarea fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (4471 imobile cu 2698 ha)
- Stadiu actual:
- Verificare Livrarea nr.3 - Documente finale
- Procent total de realizare lucrare: **99,50%**

4. UAT Moroeni - Contract subsecvent de prestări servicii 42199/15.09.2020

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare (10637 imobile cu 28939 ha)
- afișarea documentelor tehnice ale cadastrului - copie spre publicare;
- Stadiu actual:
- soluționarea cererilor de rectificare - 1996 cereri rectificare
- Procent total de realizare lucrare: **87%**

5. UAT Gura Ocnitei - Contract subsecvent de prestări servicii 27589/23.06.2021

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- derularea lucrărilor de specialitate;



- recepția Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare (9642 imobile cu 4594 ha)

- Stadiu actual:
- soluționarea cererilor de rectificare - 515 cereri rectificare
- afișarea documentelor tehnice ale cadastrului - copie spre publicare
- Procent total de realizare lucrare: 85%

6. UAT Lucieni - Contract subsecvent de prestări servicii 27587/23.06.2021

- Etapele parcurse până la această dată sunt:

- predarea informațiilor către prestator;

- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 1

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 2

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 3

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 4

- afișarea documentelor tehnice ale cadastrului - copie spre publicare

- Stadiu actual:

- soluționarea cererilor de rectificare

- Procent total de realizare lucrare: 80%

7. UAT Mătășaru - Contract subsecvent de prestări servicii 27622/23.06.2021

- Etapele parcurse până la această dată sunt:

- predarea informațiilor către prestator;

- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului

- Stadiu actual:

- verificarea Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare

- Procent total de realizare lucrare: 67%

8. UAT Petrești - Contract subsecvent de prestări servicii 27698/23.06.2021

- Etapele parcurse până la această dată sunt:

- predarea informațiilor către prestator;

- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;

- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului

- Stadiu actual:

- derularea lucrărilor de specialitate;

- verificarea Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala 1, 2, 3, 4, 5

- Procent total de realizare lucrare: 63%

9. UAT Răzvad - Contract subsecvent de prestări servicii 27699/23.06.2021

- Etapele parcurse până la această dată sunt:

- predarea informațiilor către prestator;



- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- respingere Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala 1, 2, 3, 4, 5
- Stadiu actual:
- în lucru la prestator
- Procent total de realizare lucrare: **35%**

10. UAT Bucșani - Contract subsecvent de prestări servicii 37570/15.07.2022

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță Livrare 2, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- Stadiu actual:
- derularea lucrărilor de specialitate;
- Procent total de realizare lucrare: **37%**

11. UAT Lungulețu - Contract subsecvent de prestări servicii 37166/13.07.2022

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- Stadiu actual:
- derularea lucrărilor de specialitate;
- Procent total de realizare lucrare: **32%**

12. UAT Moșoșani - Contract subsecvent de prestări servicii 38145/20.07.2022

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția Livrare 2, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- verificarea Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala 1
- Stadiu actual:
- derularea lucrărilor de specialitate;
- Procent total de realizare lucrare: **43%**

13. UAT Răciu - Contract subsecvent de prestări servicii 38146/20.07.2022

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția Livrare 2, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- Stadiu actual:
- derularea lucrărilor de specialitate;
- verificarea Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare, Livrare parțială 1 - 485 imobile
- Procent total de realizare lucrare: **45%**

14. UAT Ulmi - Contract subsecvent de prestări servicii 37167/13.07.2022



- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță Livrare 2, sublivrare 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- Stadiu actual:
- derularea lucrărilor de specialitate;
- Procent total de realizare lucrare: 37%

II. Lucrări finanțate din veniturile proprii ale ANCPPI

A. La nivel de UAT

UAT-uri finalizate:

- VULCANA-BĂI - 2720,55 ha, 8901 imobile
- CORBII MARI - 9525,5 ha, 14846 imobile
- BILCIUREȘTI - 3323,7 ha, 5795 imobile
- DOBRA - 4783,78 ha, 8182 imobile

UAT în lucru:

BĂLENI

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului
- Stadiu actual:
- etapa de actualizare a fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (12353 imobile cu 5729 ha);

B. Lucrări sistematice de cadastru în unitățile administrativ care au încheiat protocoale cadru de colaborare cu ANCPPI și contracte în derulare.

UAT-uri finalizate:

- ȘOTÂNGA - 3491 ha, 8251 imobile
- COMIȘANI - 3491 ha, 8018 imobile
- Lucrări de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale, conform tabel alăturat:

Nr. crt.	UAT	SIRUTA	Nr Contract servicii	Data Contract servicii	Lista sectoare cadastrale	Număr sectoare cadastrale	Estimare Nr Imobile	Stare
1	MANESTI	68002	6230	07.08.2017	5,8,9,24,25,32,33	7	420	finalizat
2	MANESTI	68002	5711	23.07.2018	30	1	800	finalizat
3	MANESTI	68002	6471	04.09.2019	3,4,10,11	4	1100	In lucru
4	MANESTI	68002	9615	11.11.2021	0,12,13,14,15,16,17,21,22,27,28,29,35,36,39	15	2389	In lucru



5	LUDESTI	67835	5213	17.07.2019	26,31	2	350	In lucru
6	GURA SUTII	67648	8101	06.08.2019	20,21,22,23	4	500	In lucru
7	NICULEȘTI	104387	4006	08.06.2023	9	1	333	In lucru
8	PIETROSITA	68404	3987	28.09.2021	9,1	2	480	In lucru
Total						36	6372	

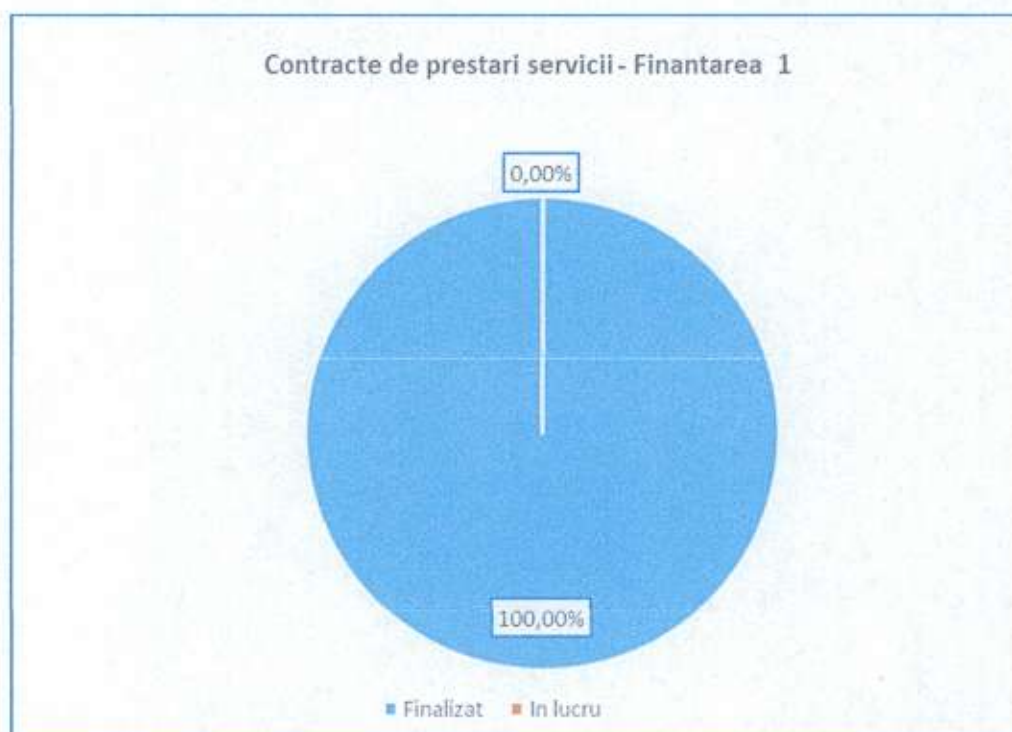
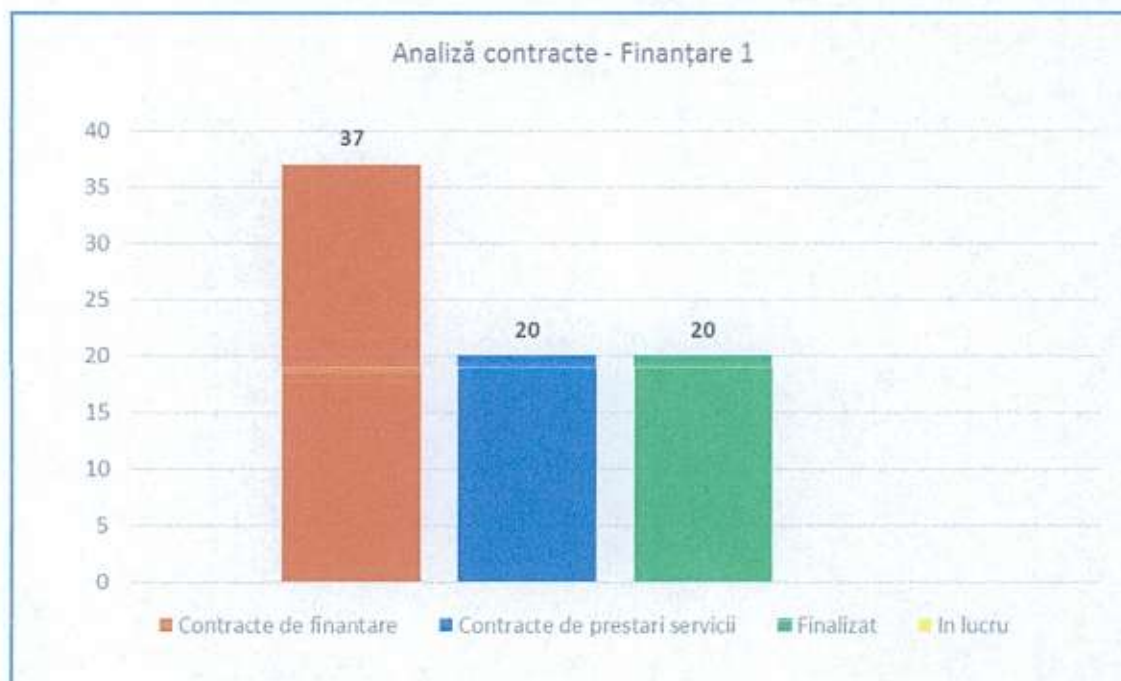
C. Lucrări de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul unităților administrativ-teritoriale

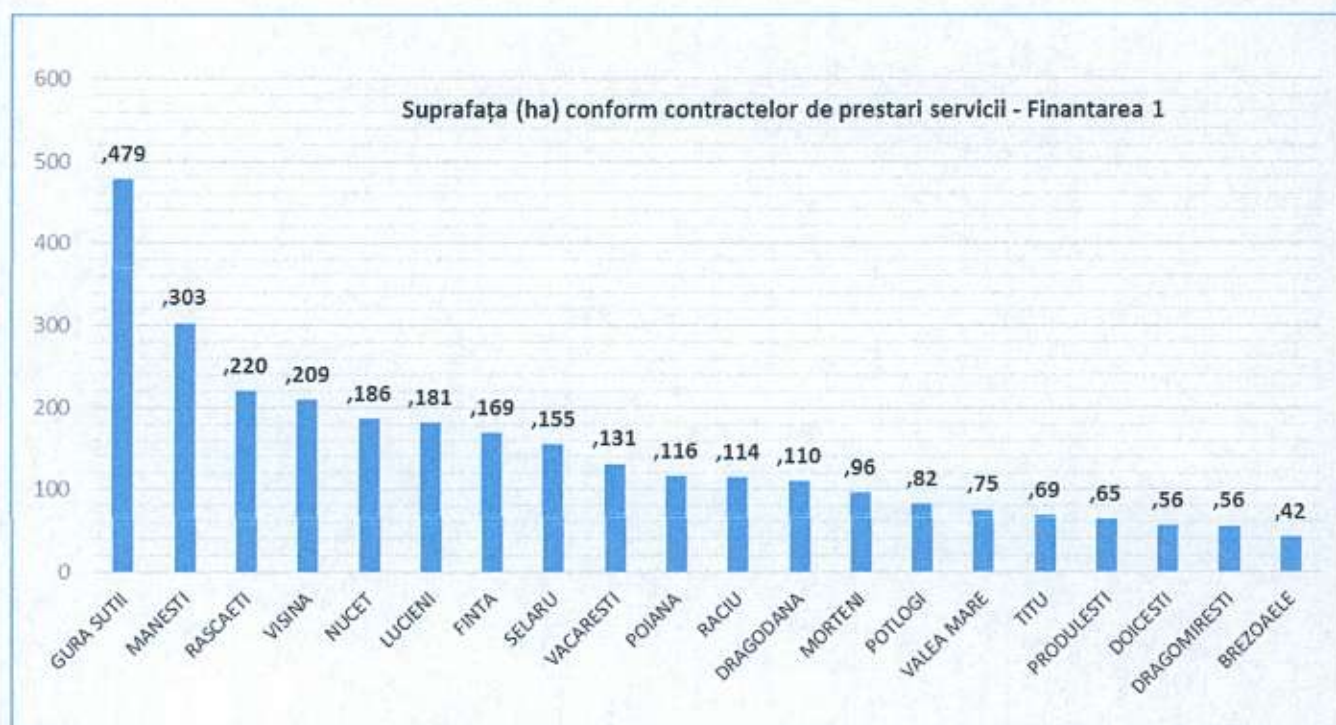
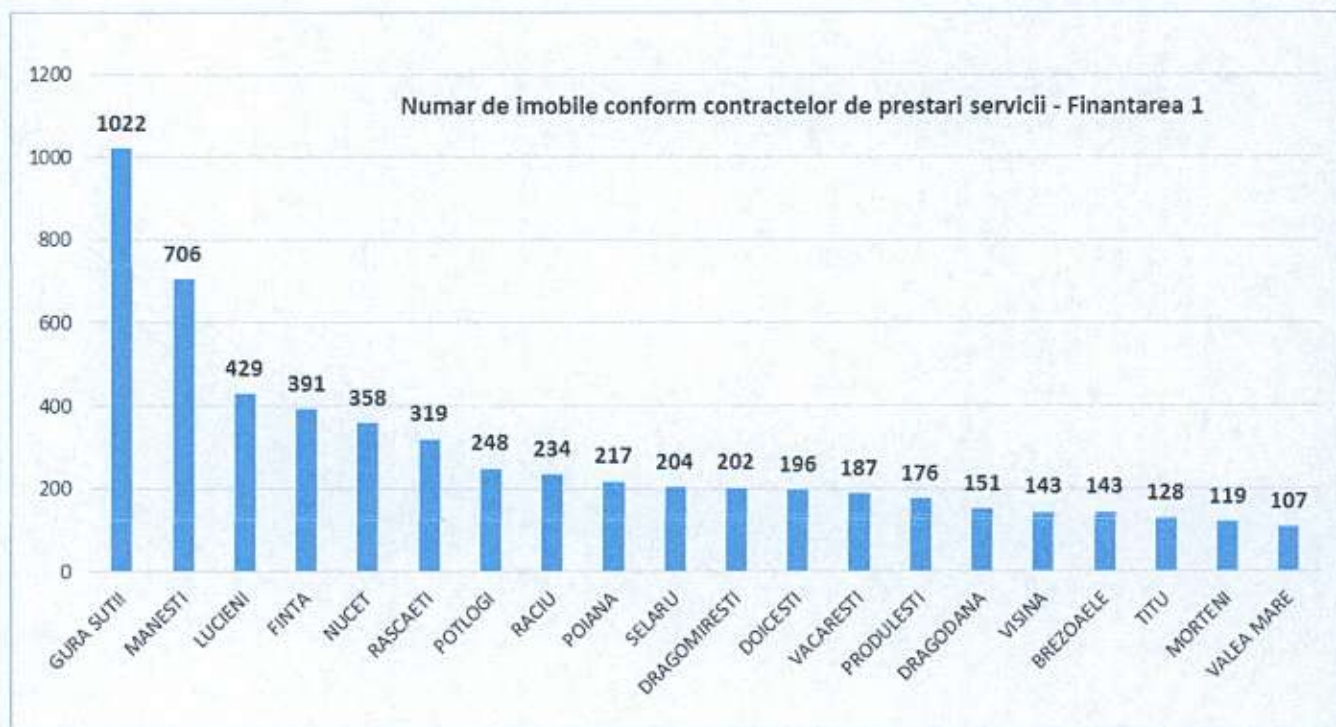
Contract OUG 35/2016	Nr. UAT-uri eligibile	Nr. contracte de finanțare semnate	Nr. contracte de prestări servicii semnate	Total sectoare cadastrale aferente contractelor de prestari servicii	Sectoare cadastrale finalizate aferente contractelor de prestari servicii	Numar imobile finalizate aferene contractelor de prestari servicii	Sectoare cadastrale în lucru aferente contractelor de prestari servicii
Finantare 1 (2016)	82	20	20	28	28	5680	0
Finantare 2 (2017)	82	53	27	169	169	34467	0
Finantare 3 (2018)	82	57	31	138	138	26914	0
Finantare 4 (2018)	82	10	5	6	6	1280	0
Finantare 5 (2019)	79	47	19	72	72	13072	0
Finantare 6 (2019)	79	45	34	106	74	14075	0
Finantare 7 (2021)	66	44	36	140	0	0	140
Finantare 8 (2022)	66	46	39	140	0	0	140
Finantare 9 (2022)	66	45	34	122	0	0	122
Total		367	245	921	487	95488	402

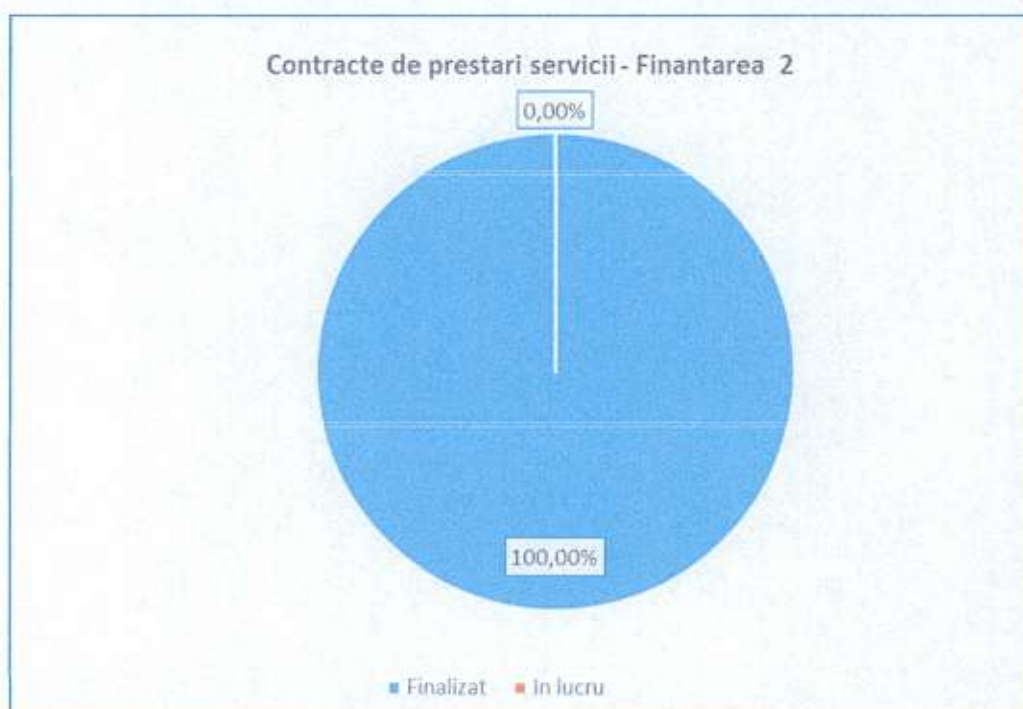
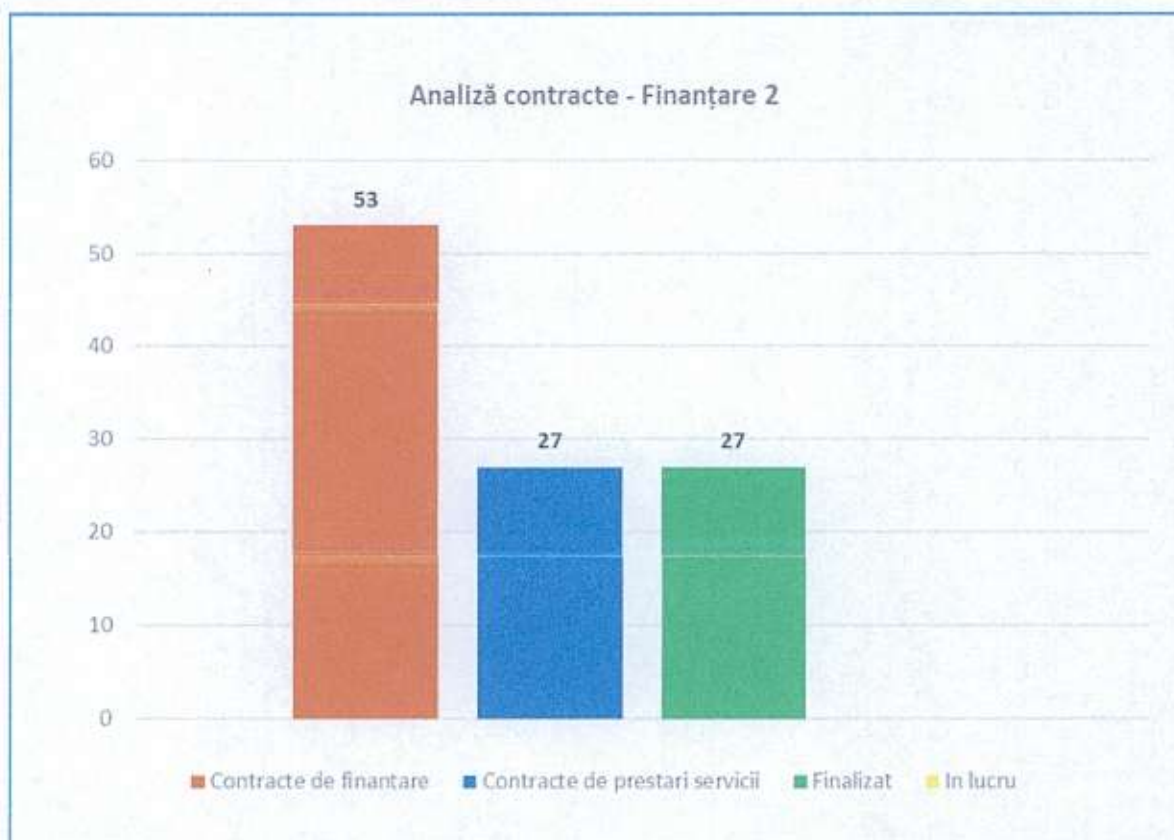
*Analiza contractelor de finanțare în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale (art. 9 alin 34⁶ din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare) - Anexa nr. 1



Anexa nr. 1 - analiză contracte de finanțare în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale (art. 9 alin 34⁶ din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare)







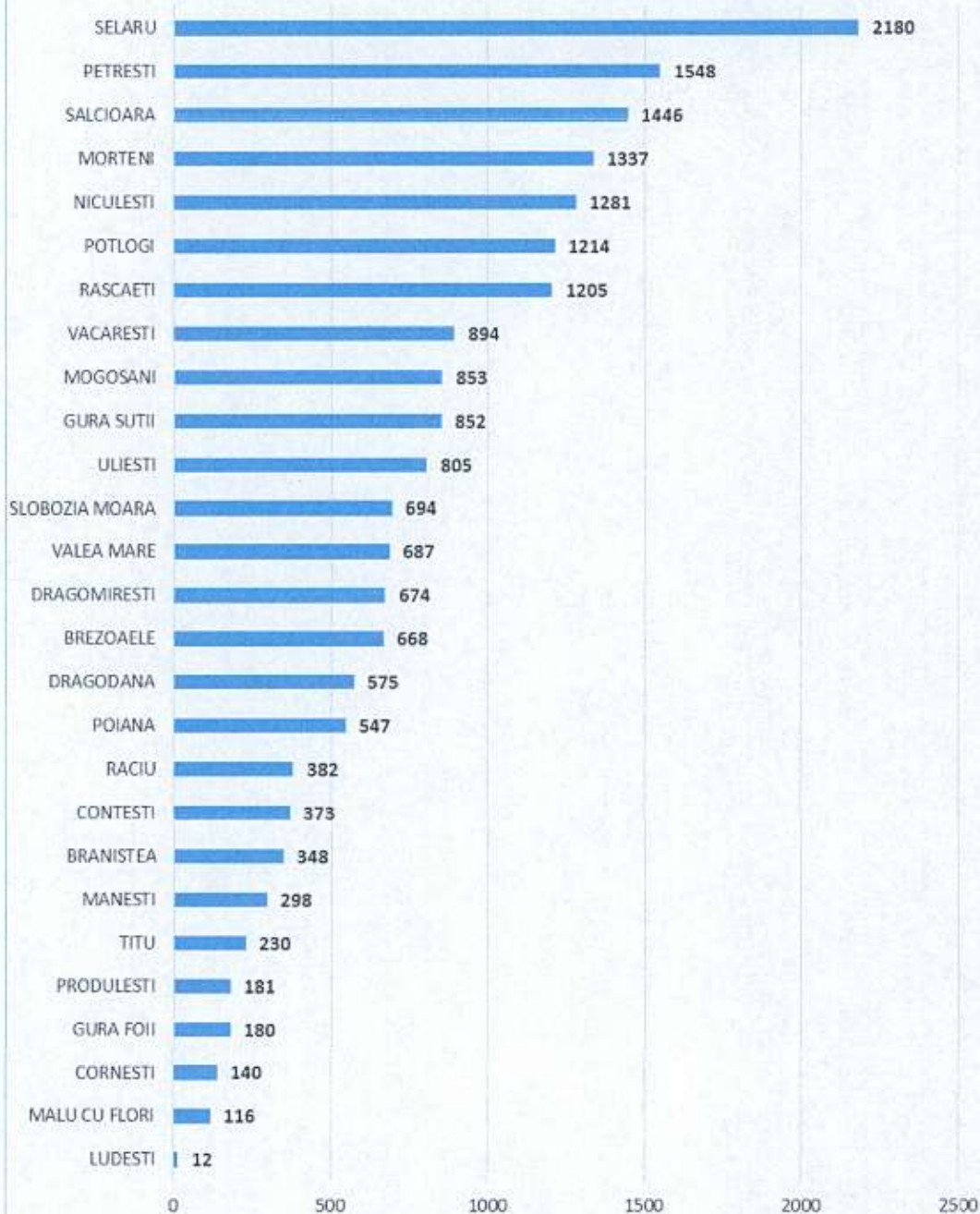


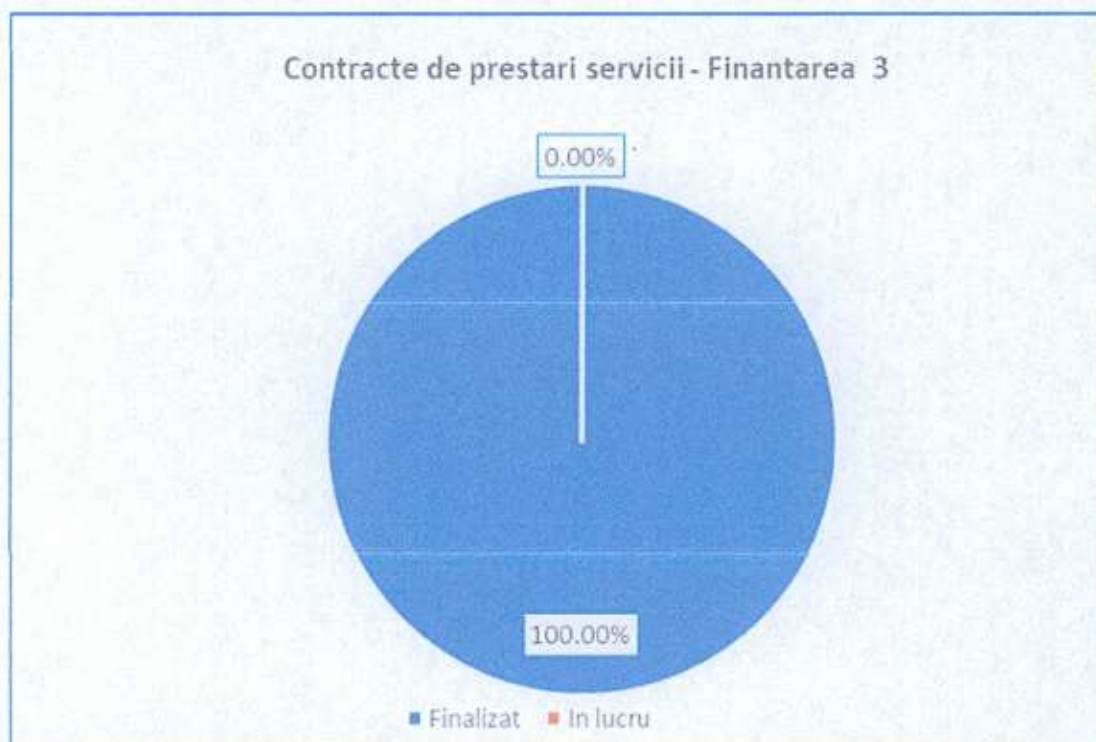
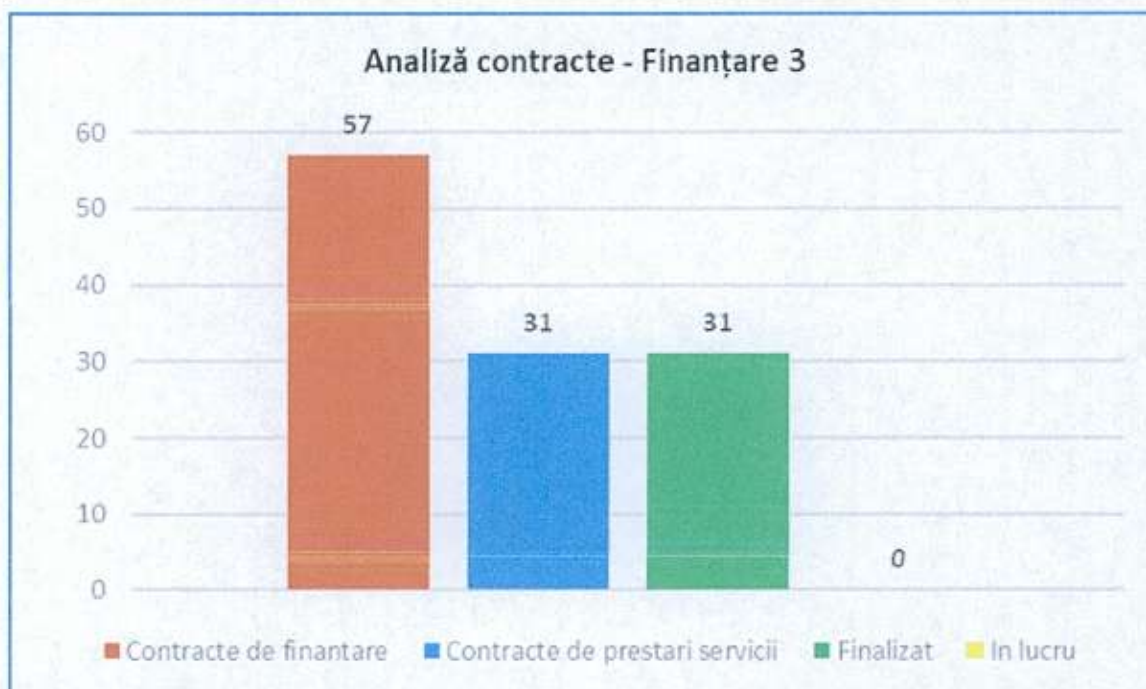
Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 2



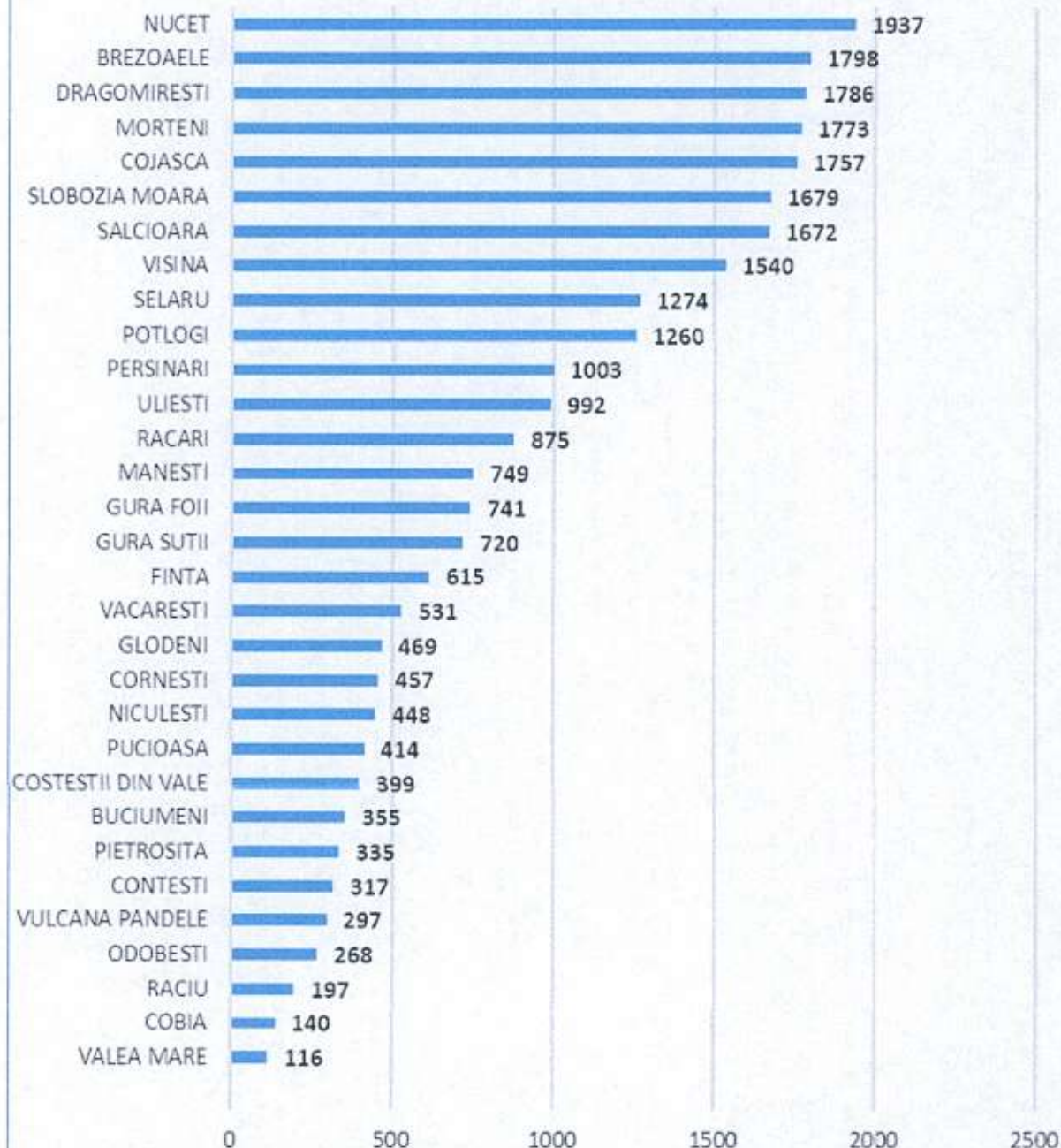


Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 2

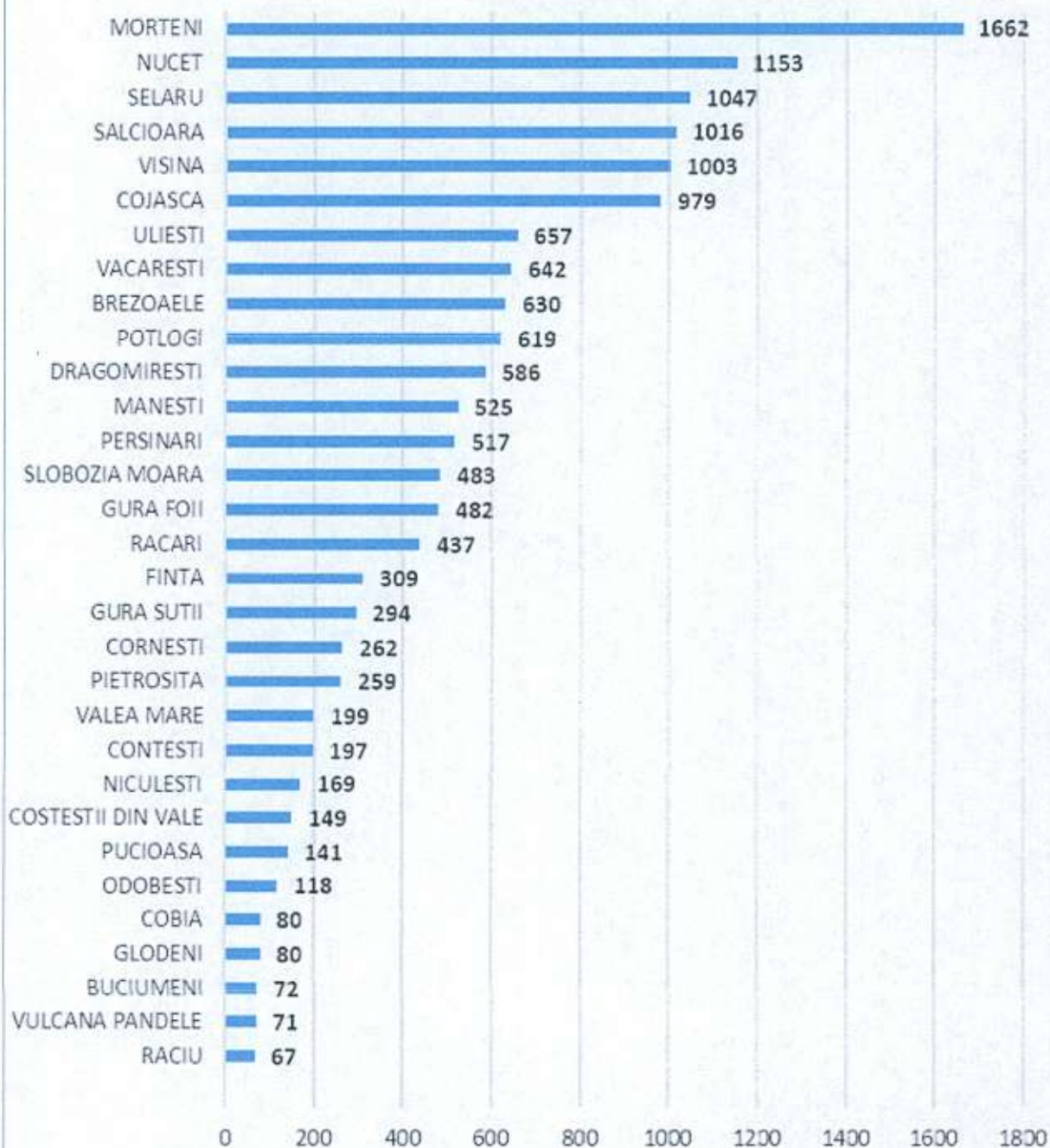




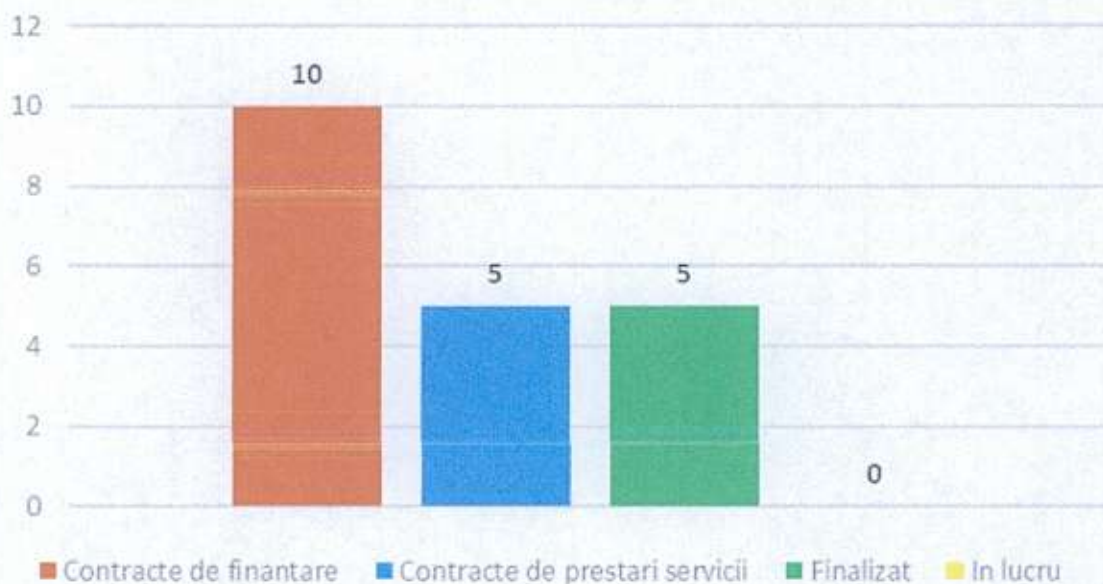
Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii - Finantarea 3



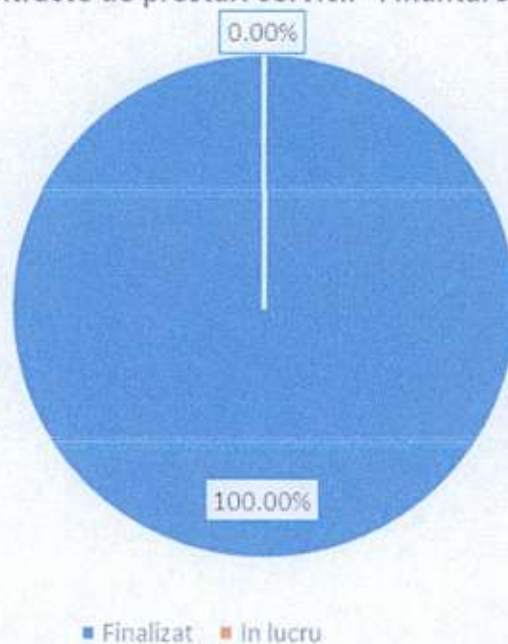
Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii - Finantarea 3

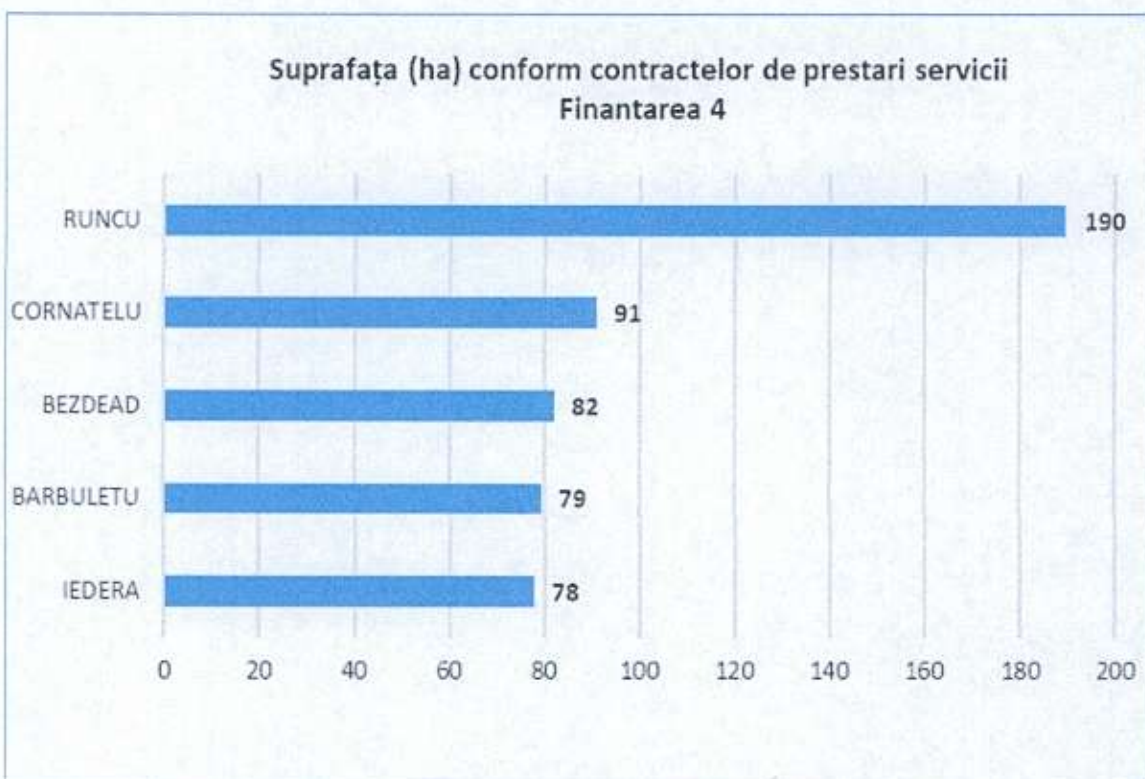
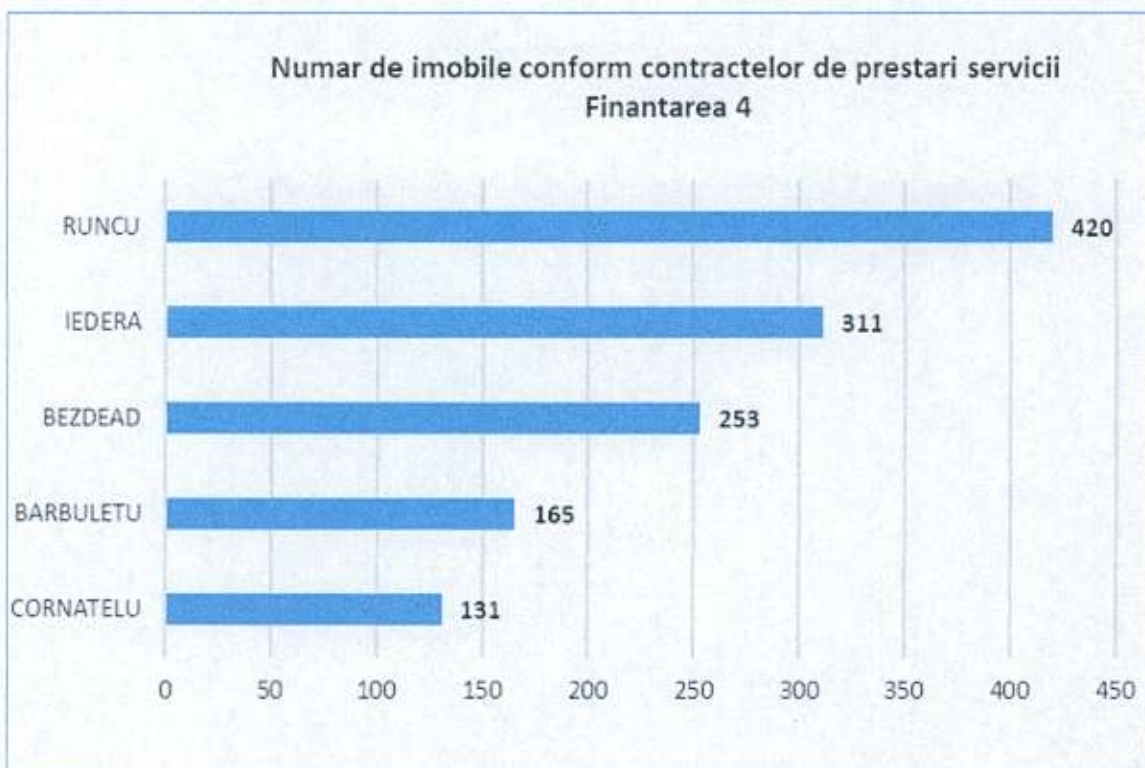


Analiză contracte - Finanțare 4

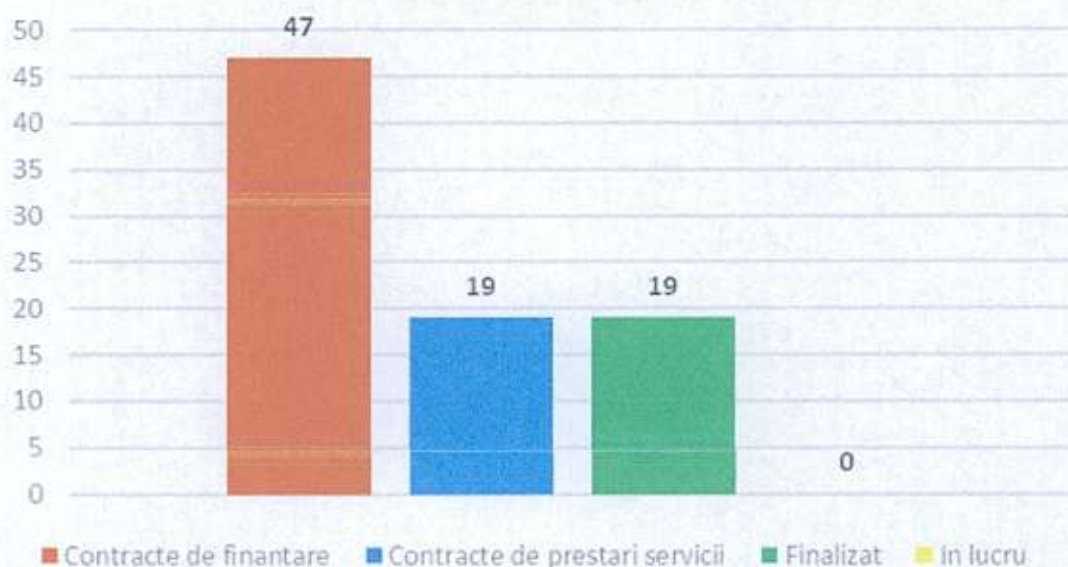


Contracte de prestari servicii - Finantarea 4

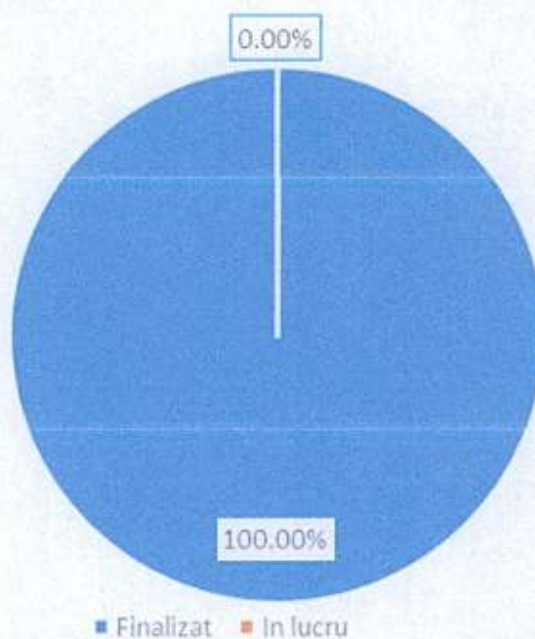




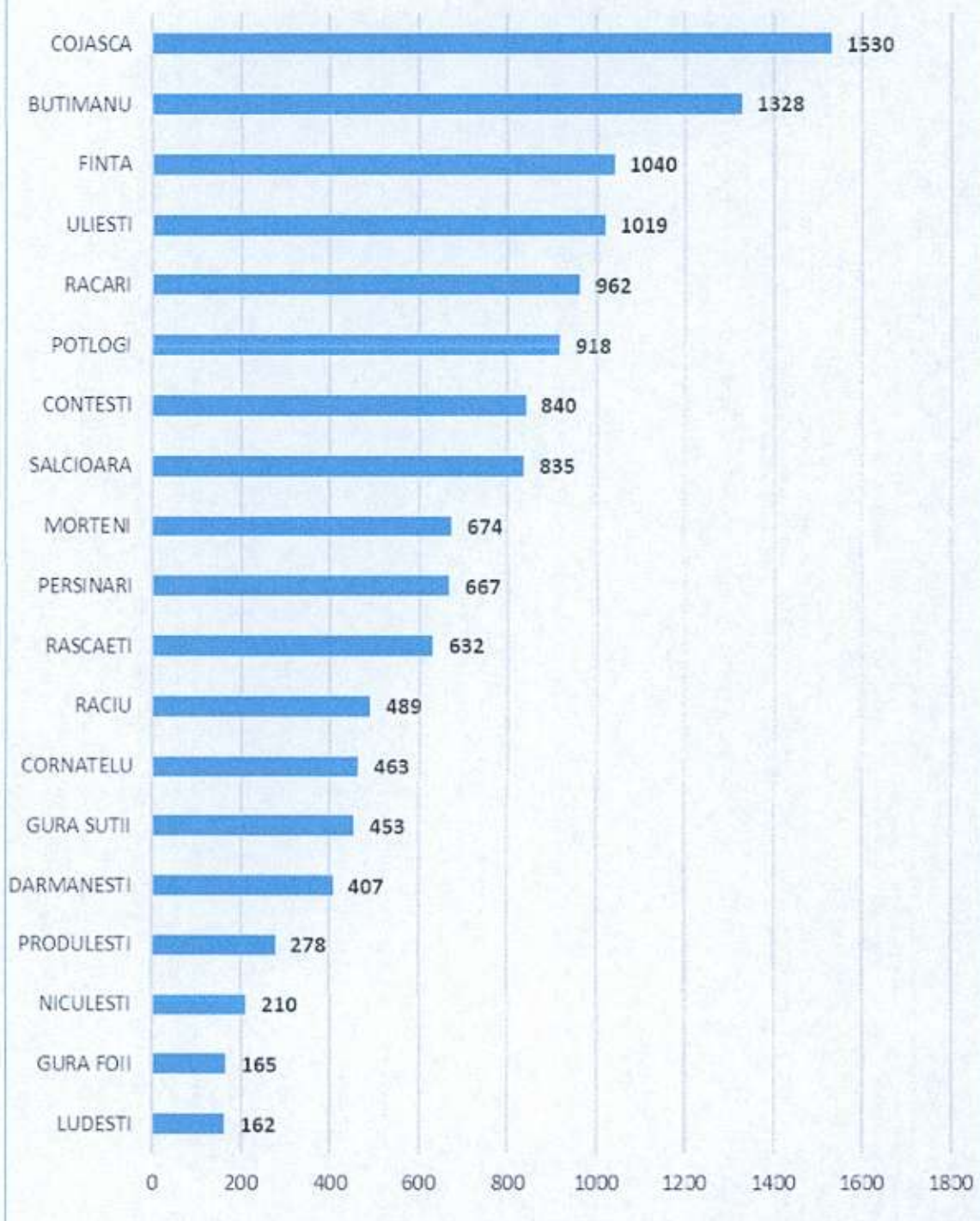
Analiză contracte - Finanțare 5



Contracte de prestari servicii - Finantarea 5

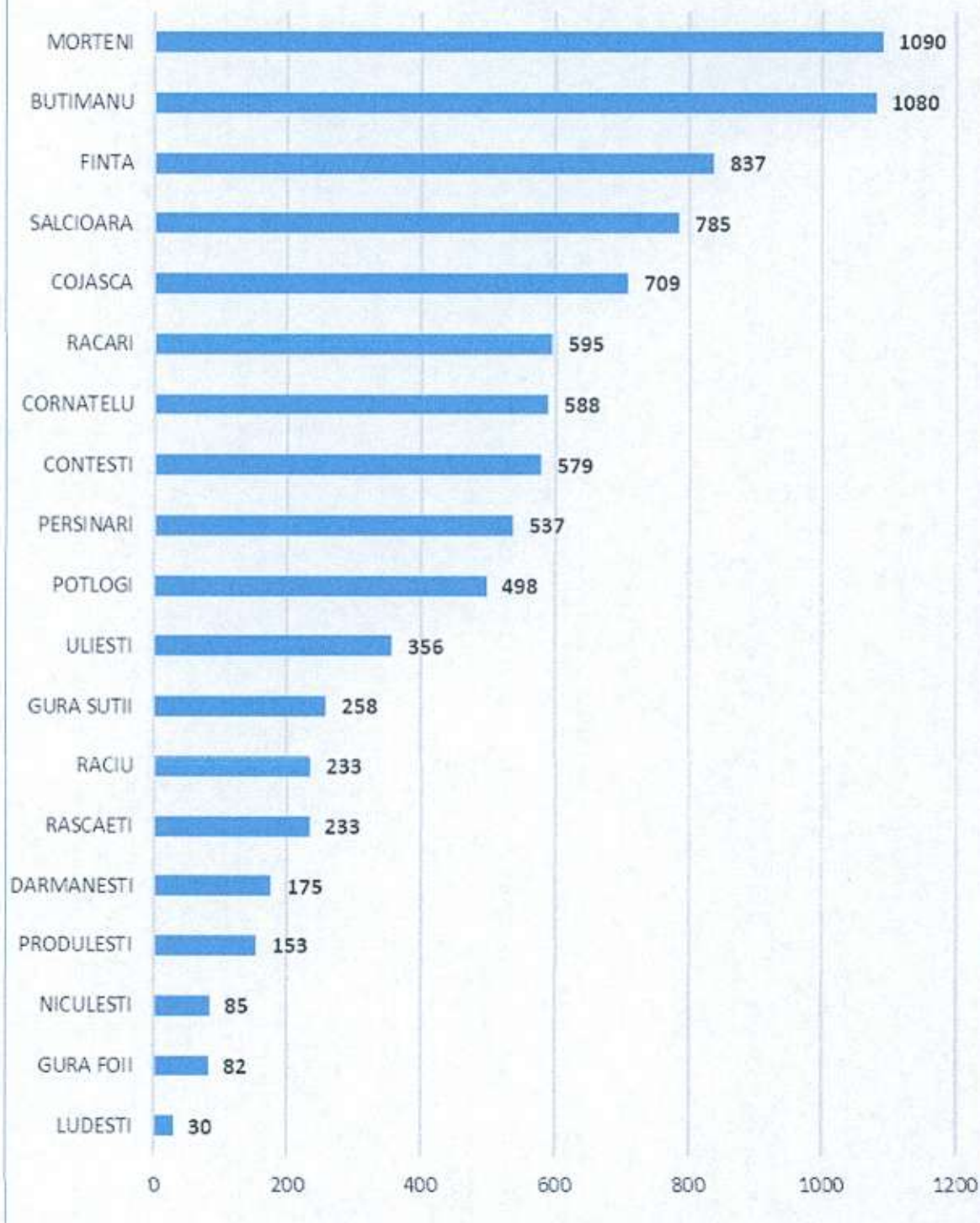


Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 5

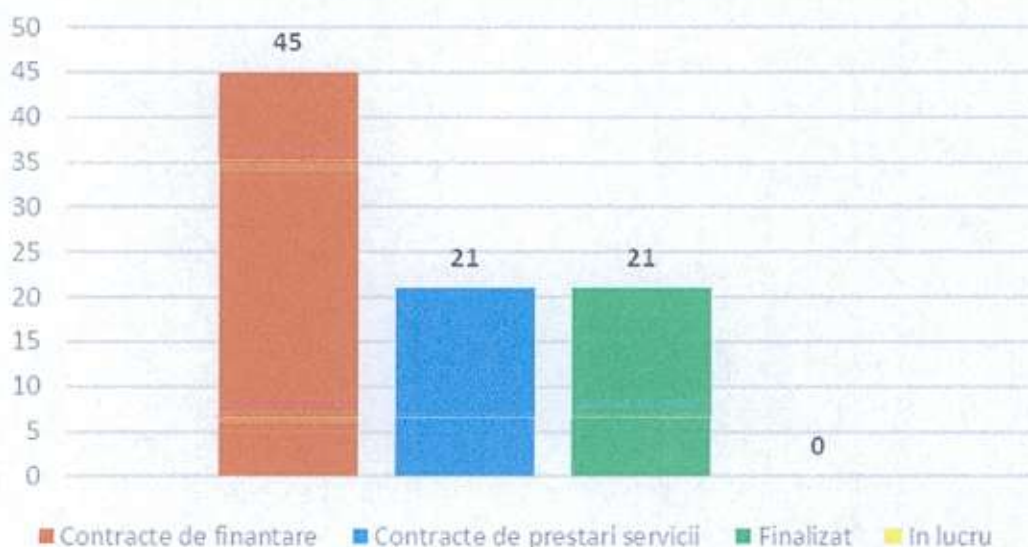




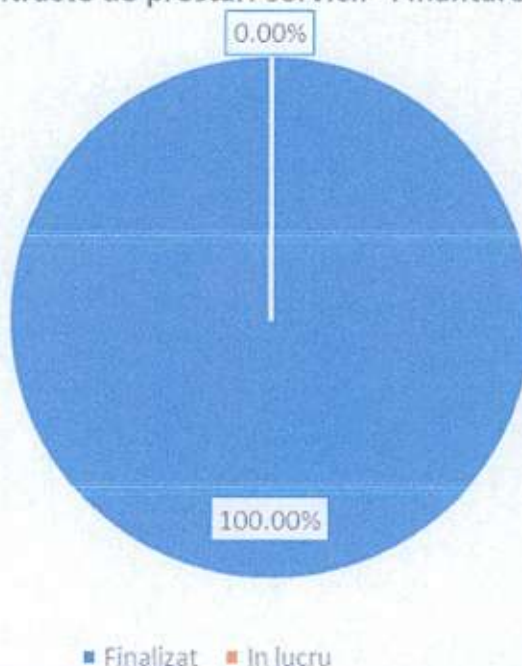
Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 5



Analiză contracte - Finanțare 6



Contracte de prestari servicii - Finantarea 6

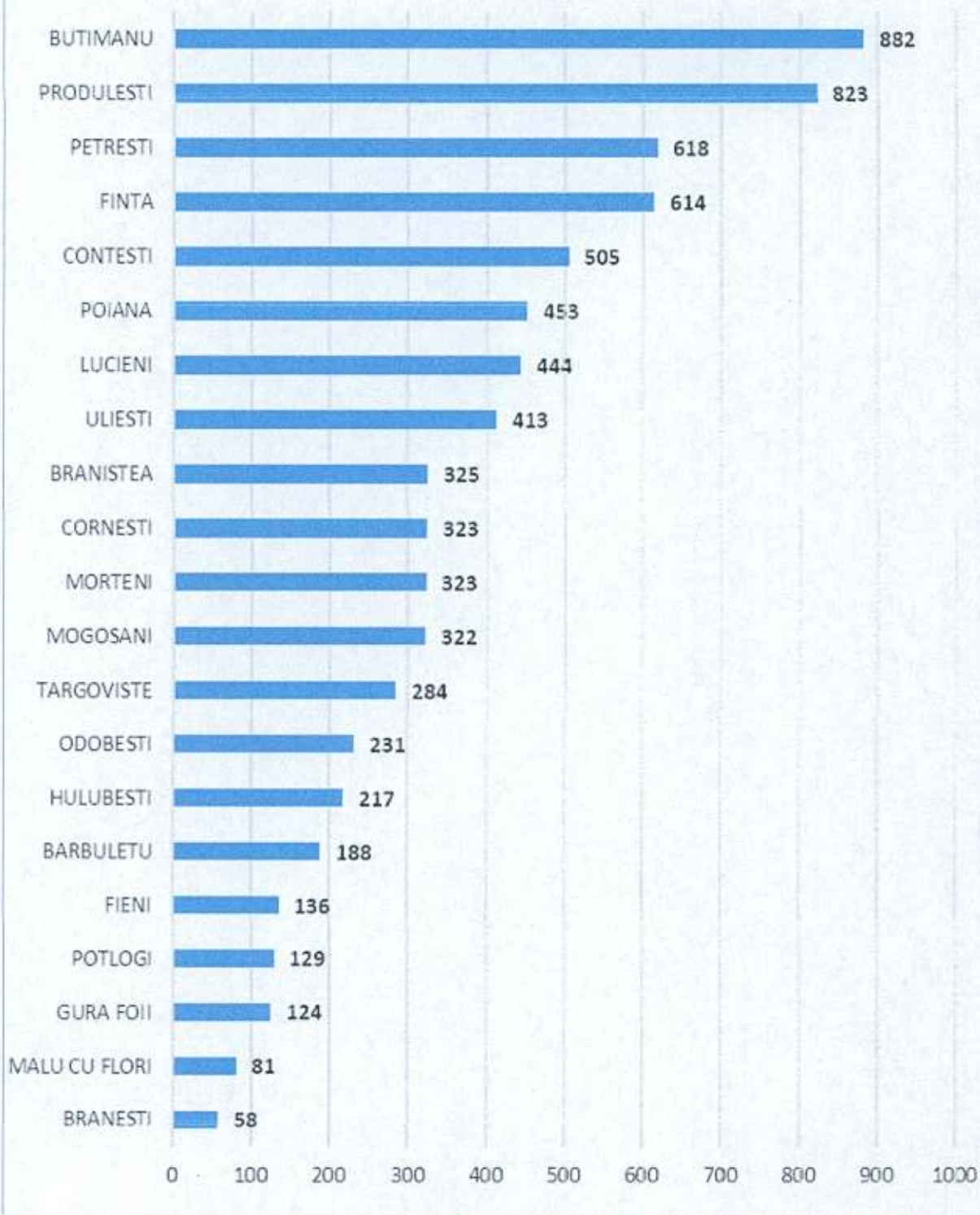


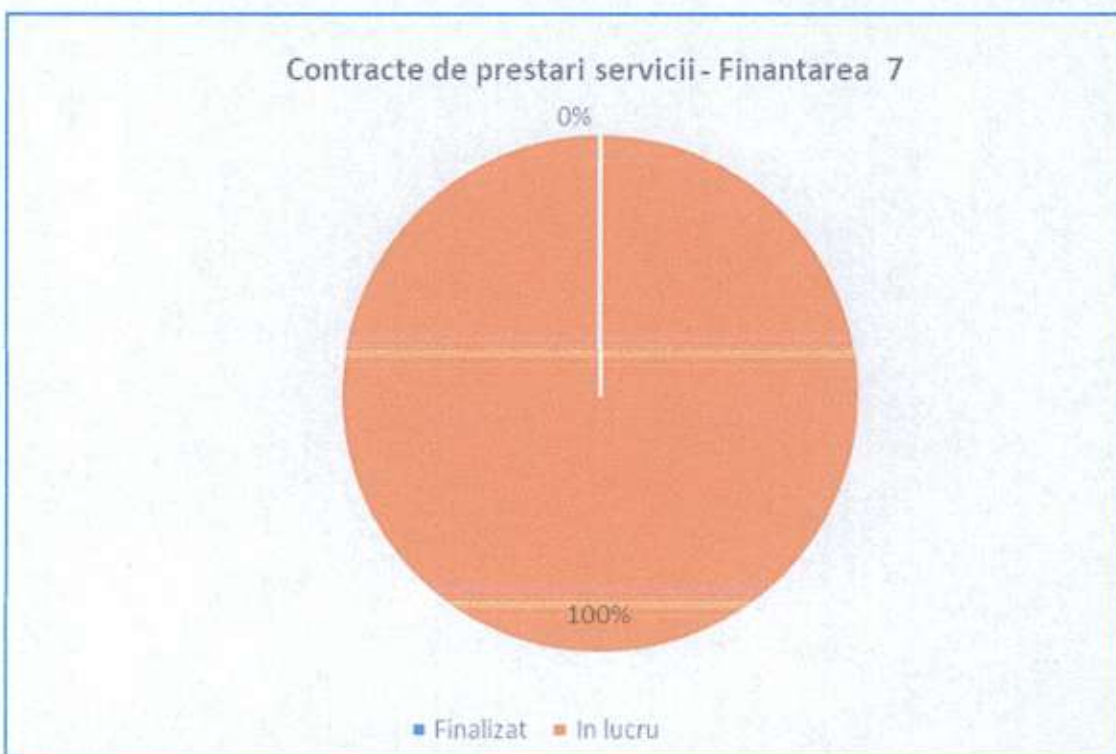
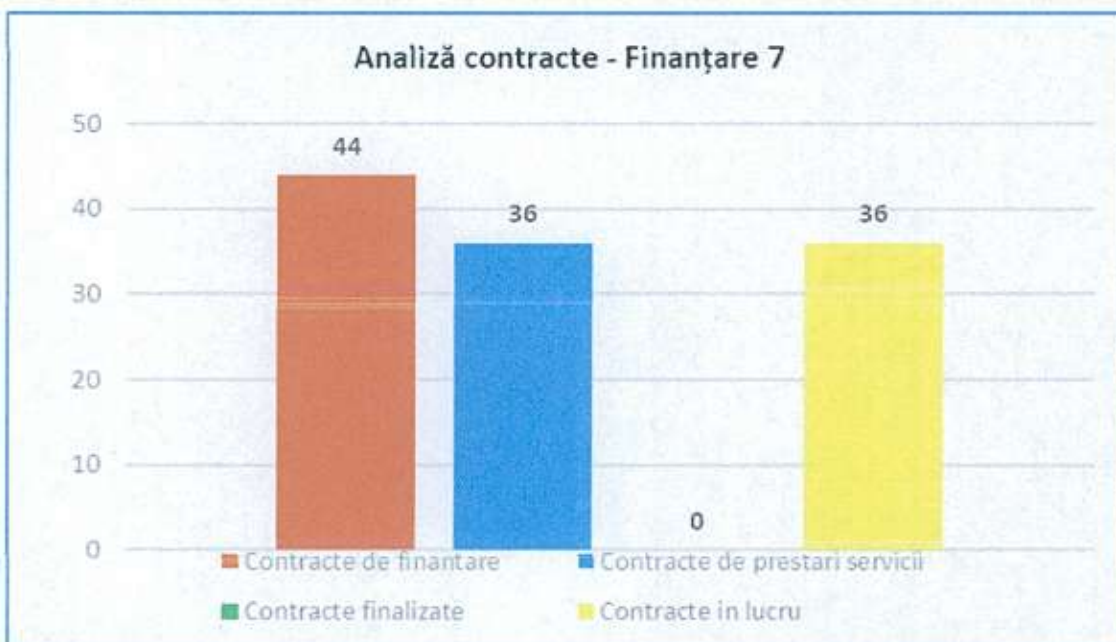


Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 6



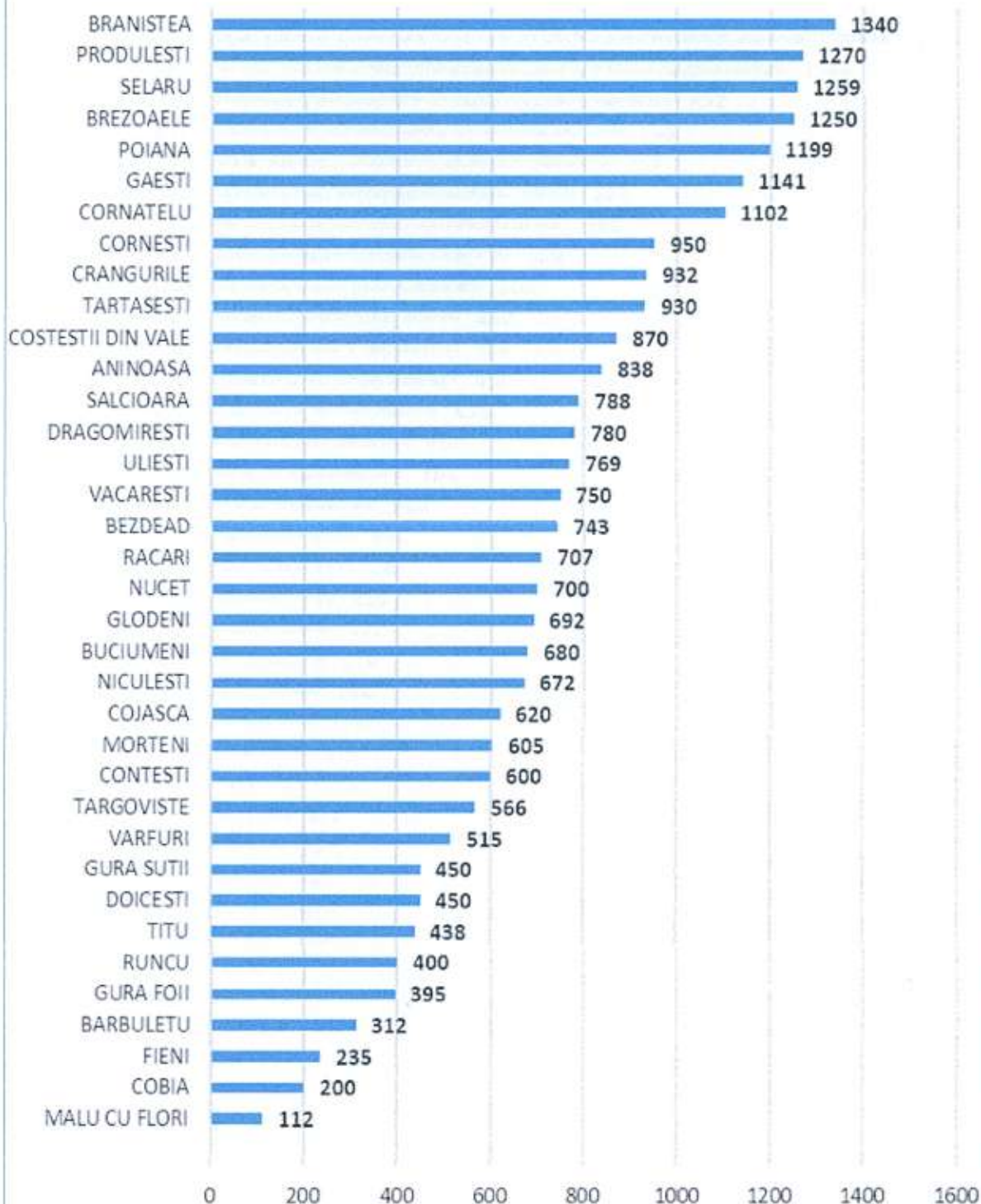
Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 6





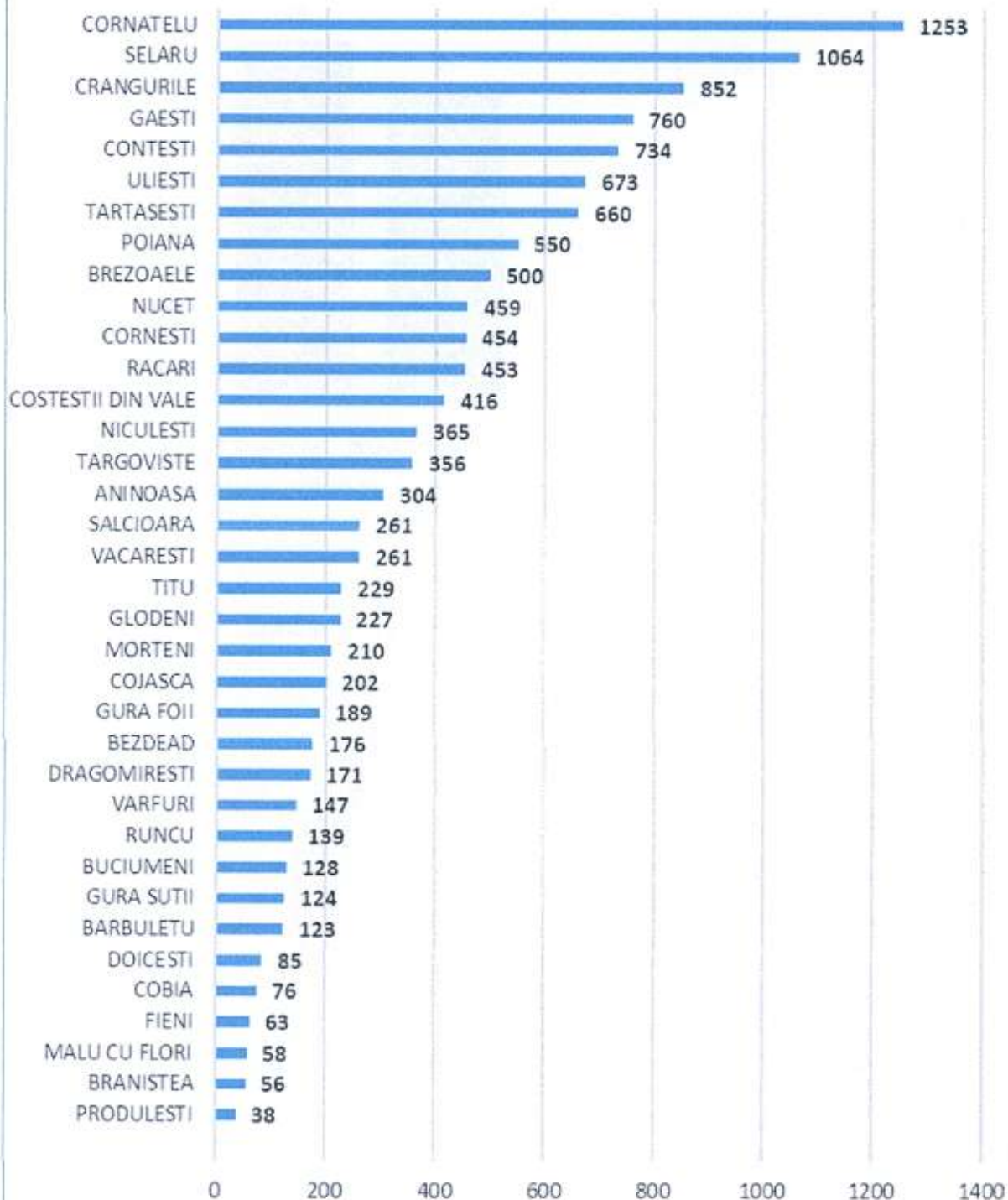


Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 7

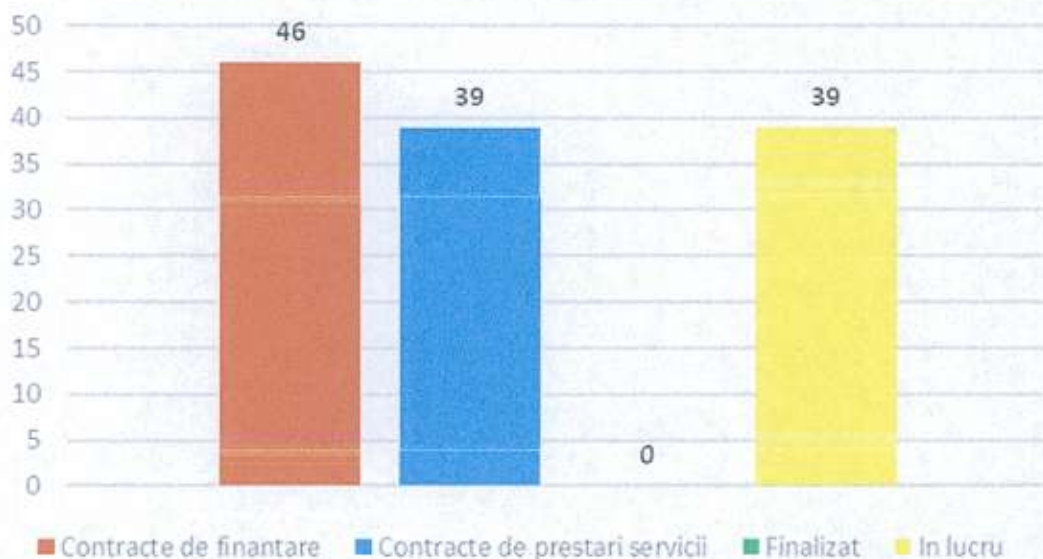




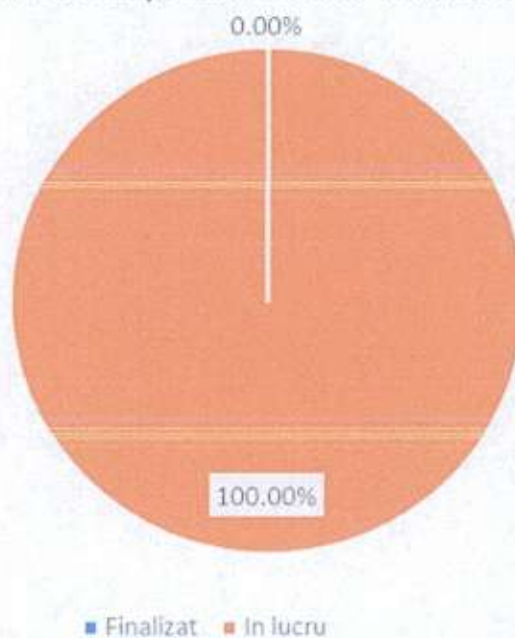
Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 7



Analiză contracte - Finanțare 8

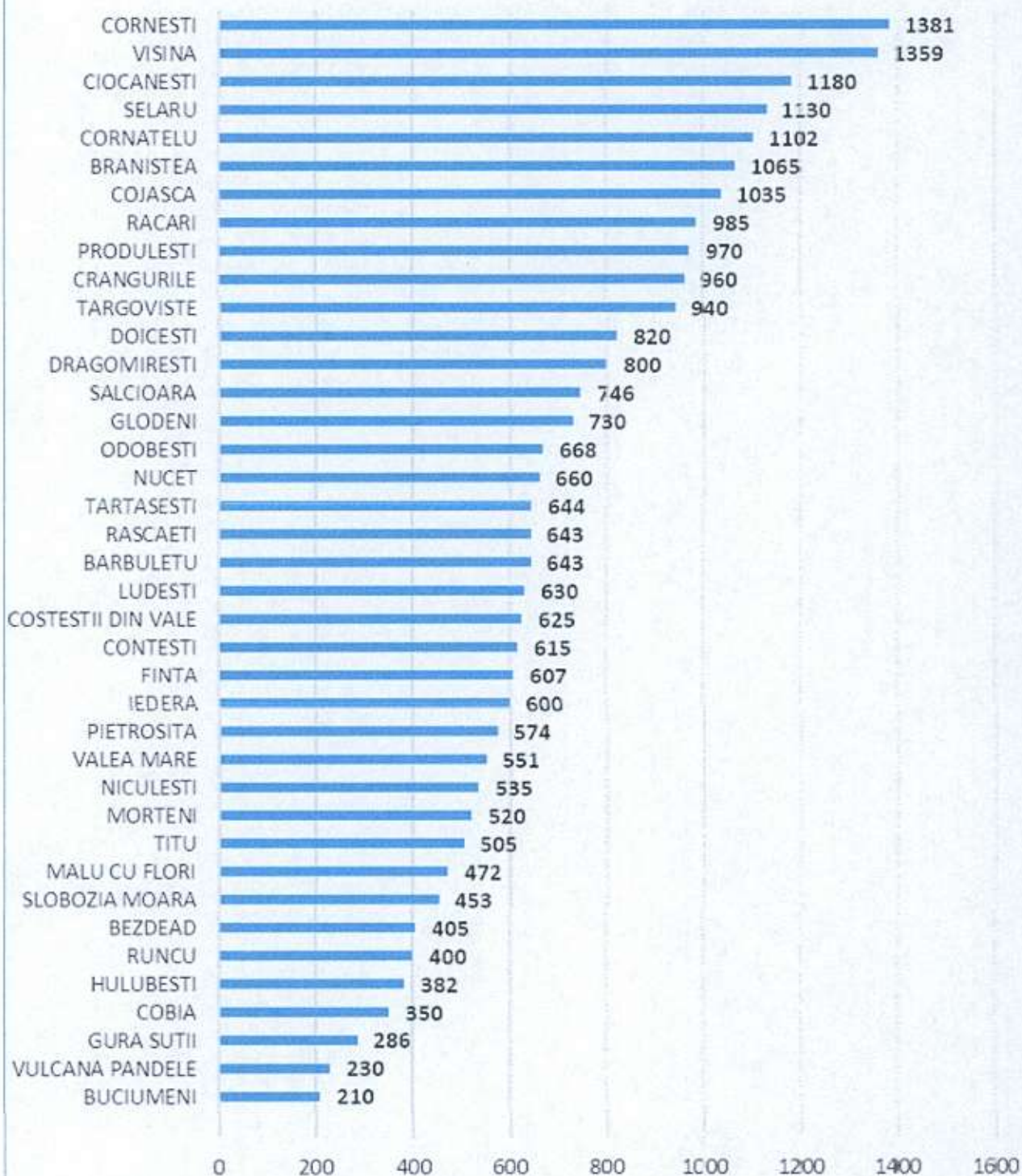


Contracte de prestari servicii- Finantarea 8

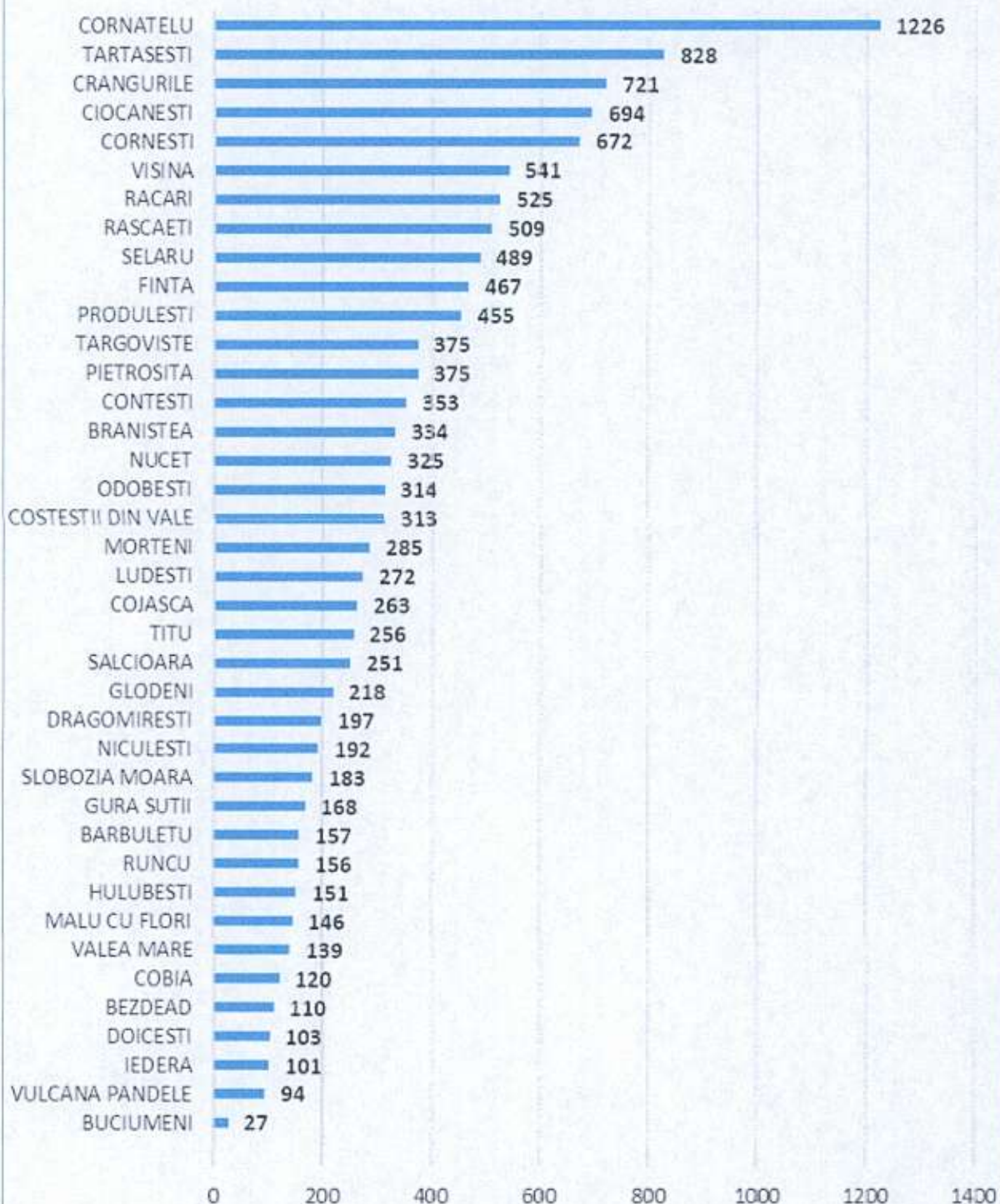


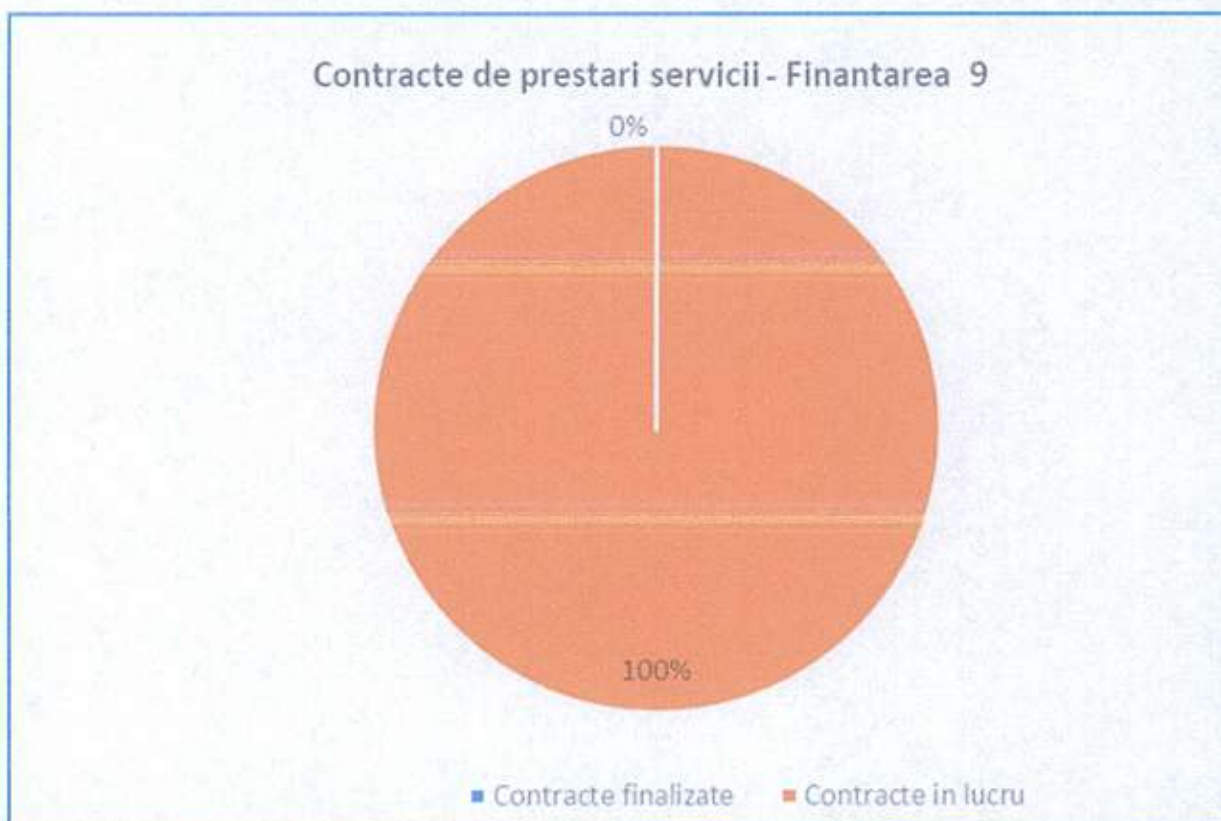
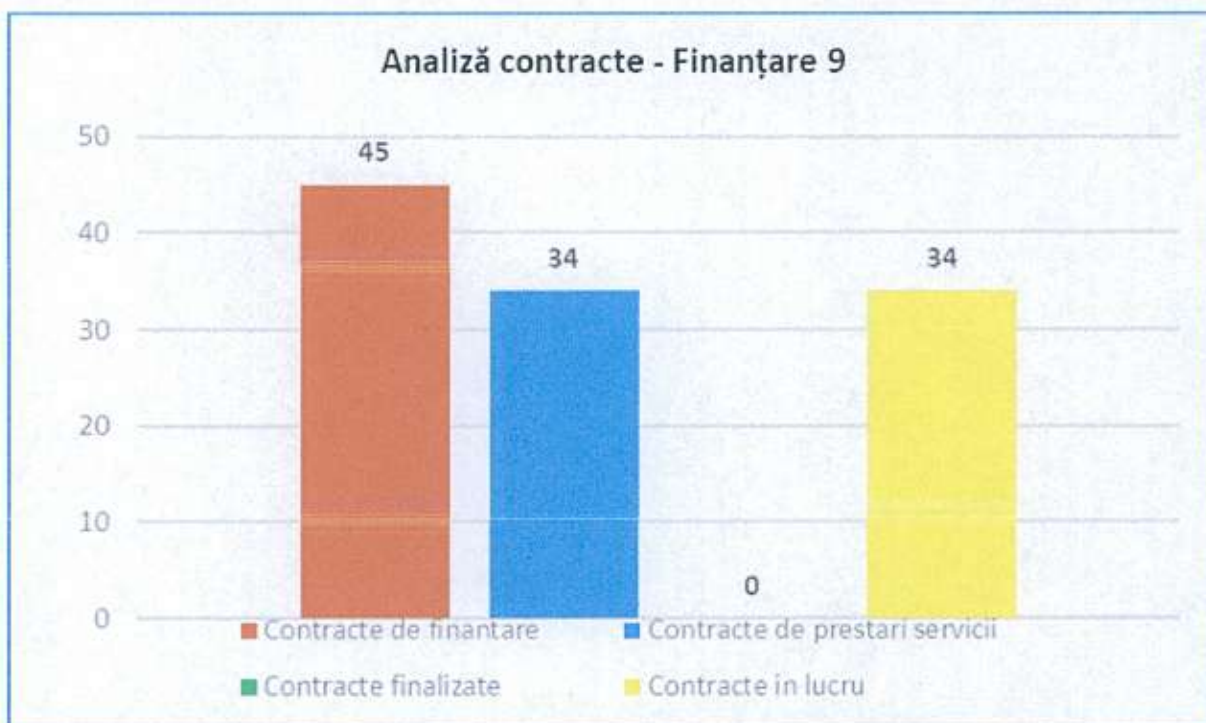


Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 8



Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 8



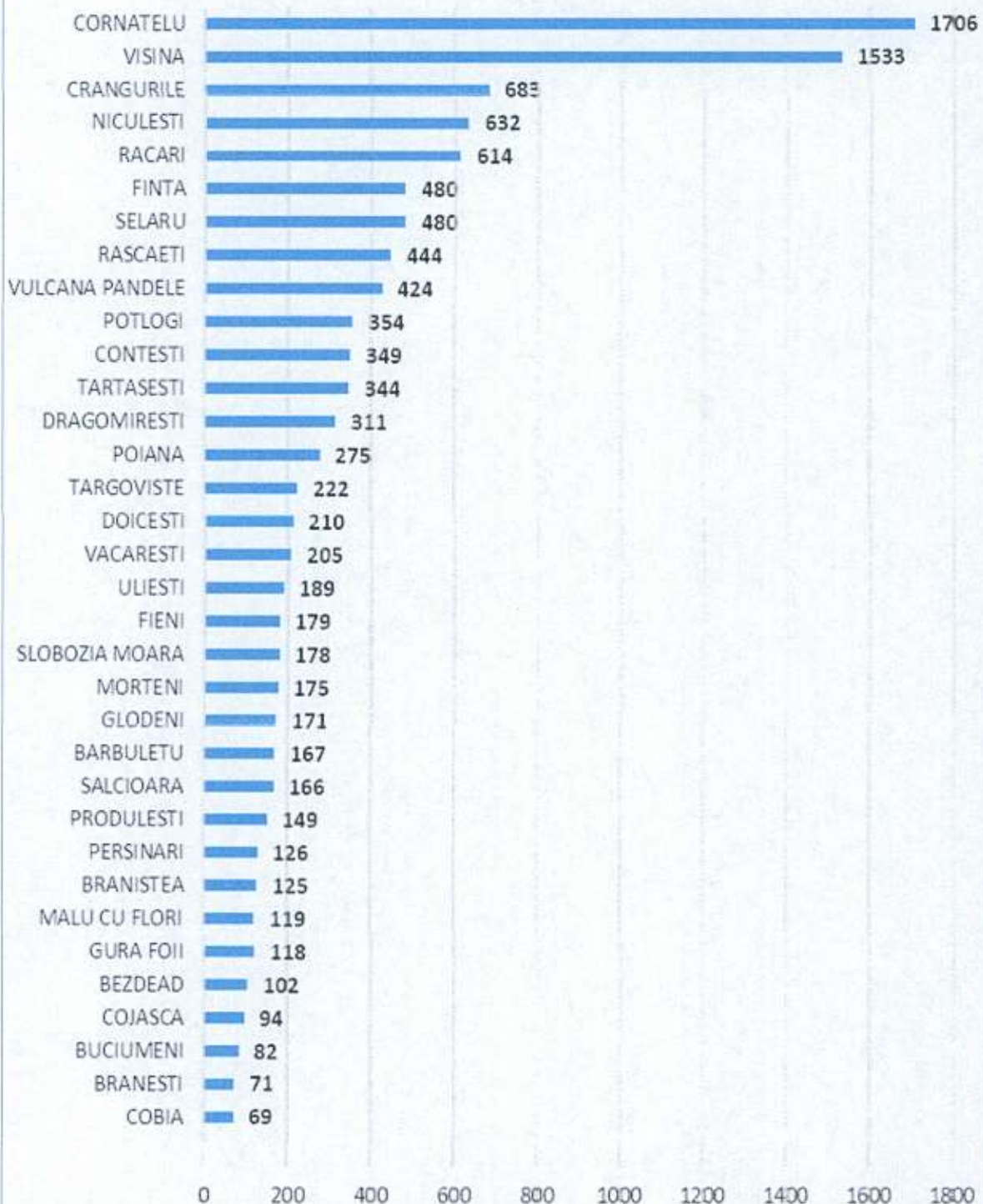




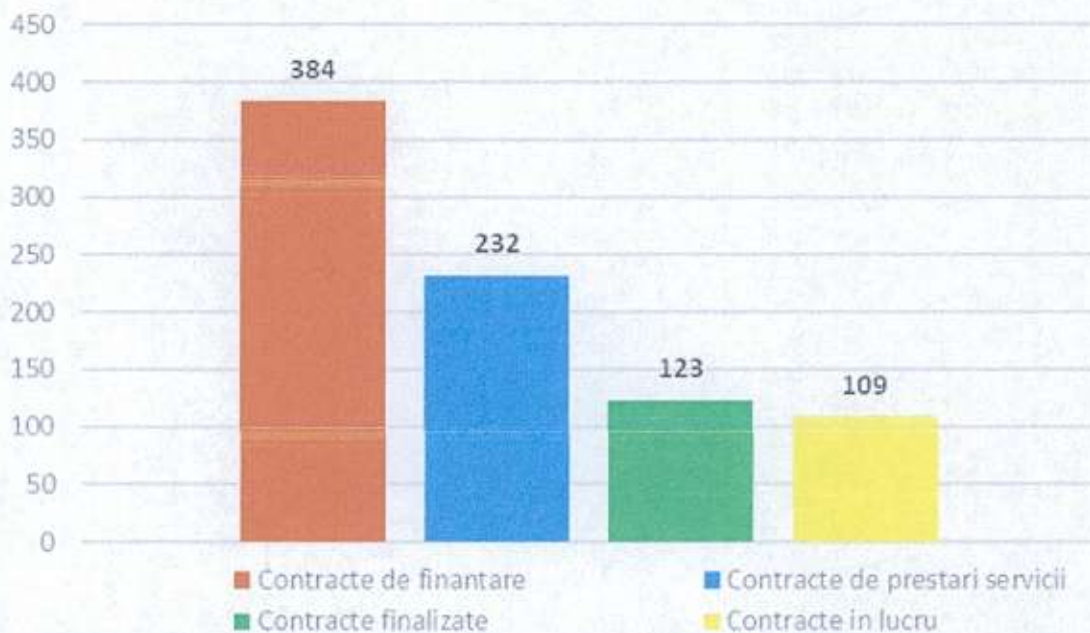
Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarea 9



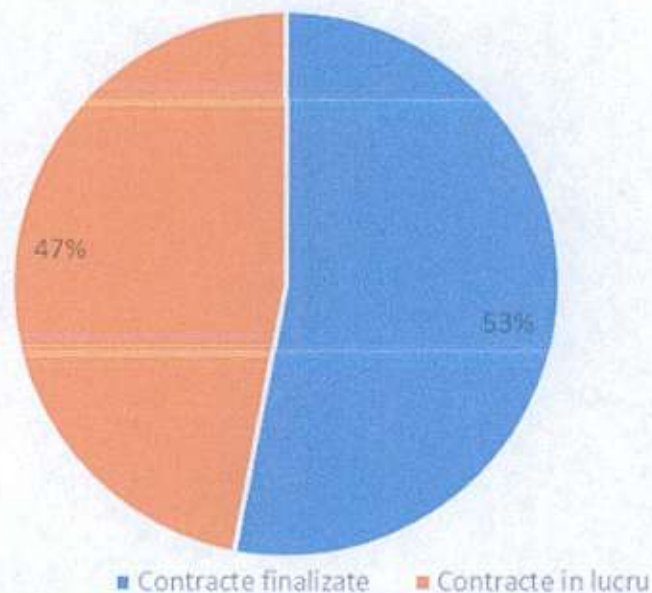
Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarea 9



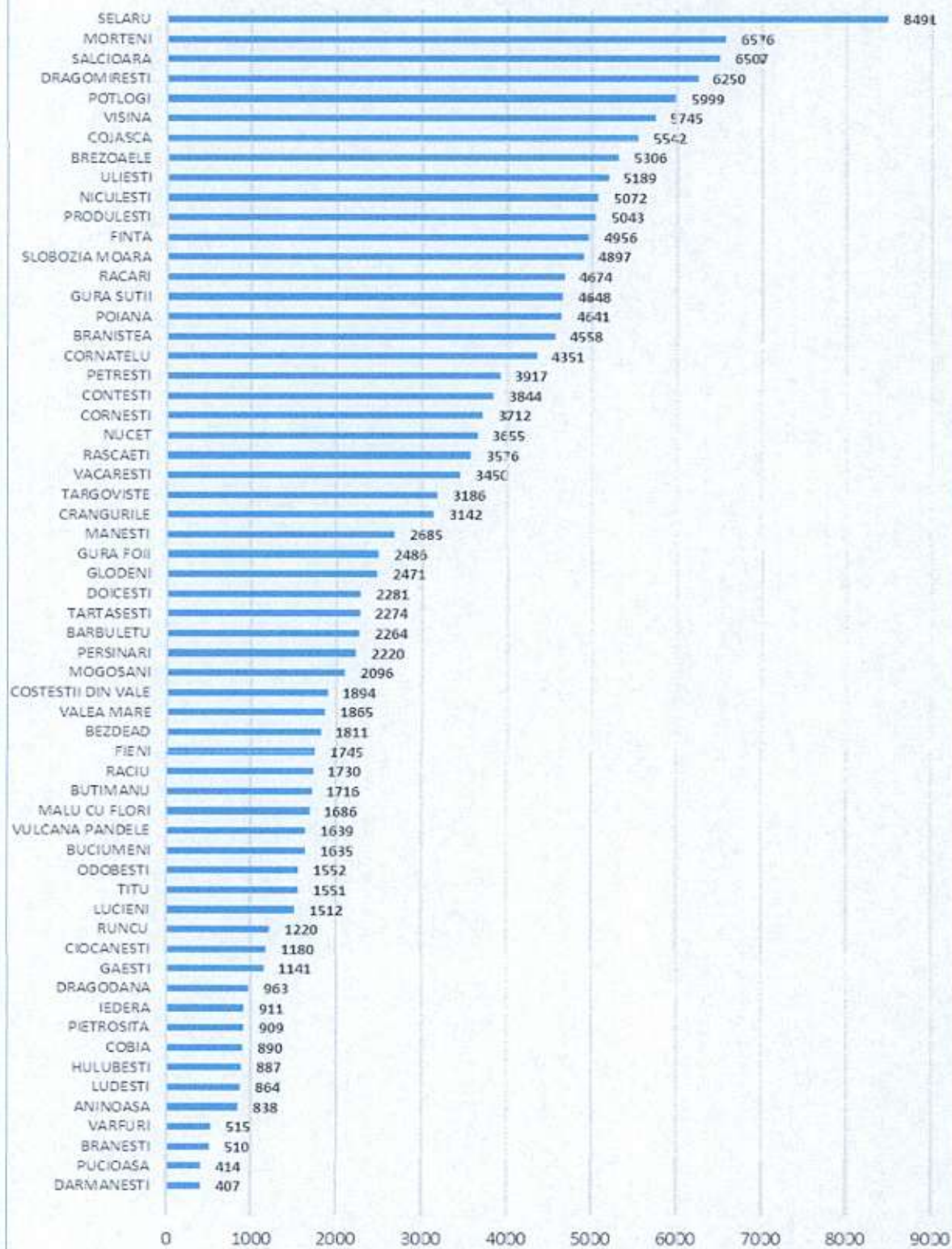
Analiză contracte - Finanțare 1 - 9



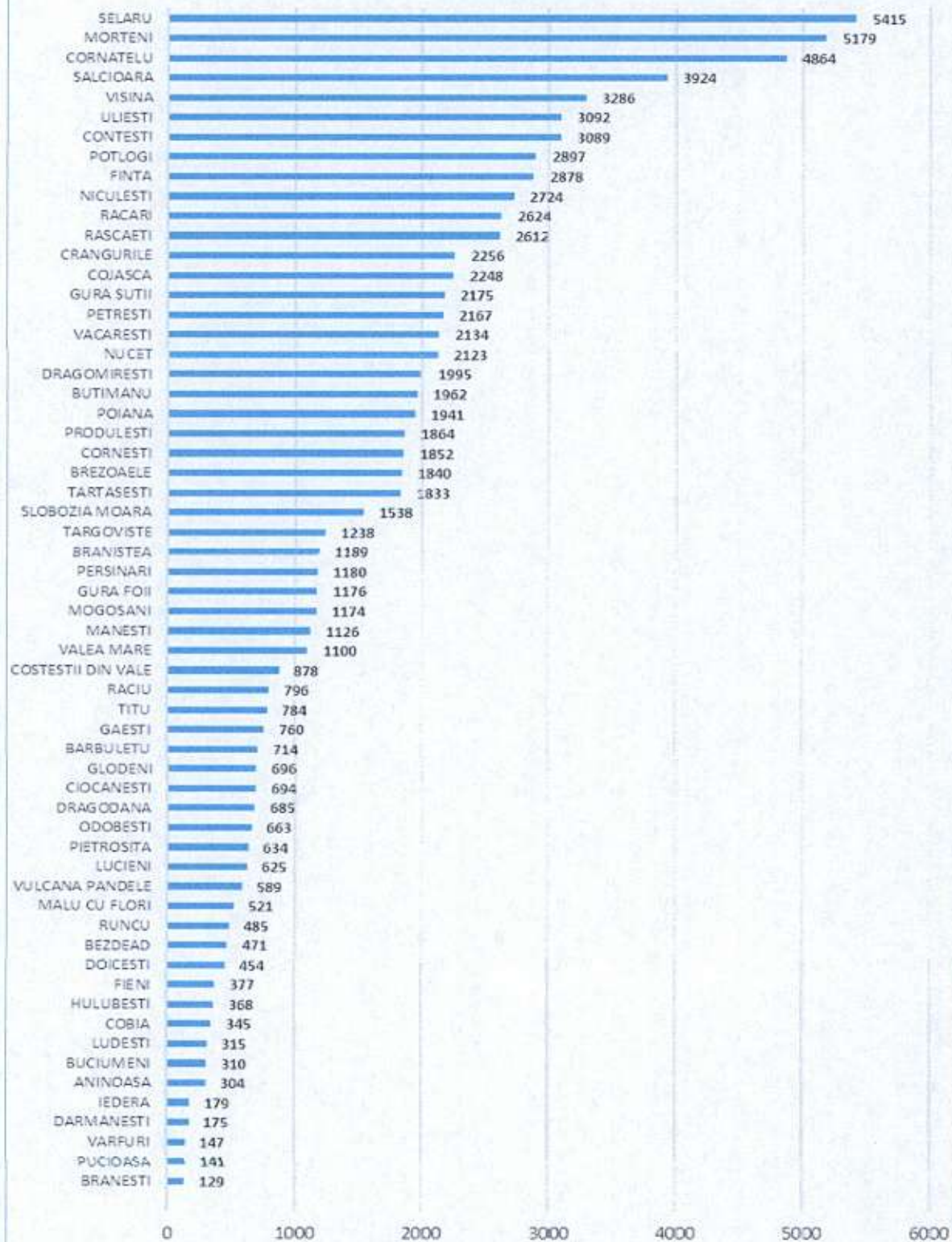
Contracte de prestari servicii - Finantarea 1 - 9



Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarile 1 - 9



Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarile 1 - 9



Evoluția contractelor de finanțare și prestări servicii 2016 - 2023

