



Prezentare privind stadiul procesului de înregistrare sistematică a imobilelor în cadastru și cartea funciară

În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, instituit în baza Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în scopul înregistrării gratuite a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizării planului cadastral al imobilelor și deschiderii cărților funciare la nivelul tuturor unităților administrativ-teritoriale, la nivelul județului Dâmbovița se derulează lucrări de înregistrare sistematică, astfel:

I. *Lucrări finanțate din fonduri europene structurale și de investiții în cadrul axei prioritare 11 a Programului operațional regional 2014-2020*

ETAPA I - contract subsecvent încheiat

NR. CRT.	SIRUTA	JUDEȚ	UAT	SUPRAFAȚA UAT (HA)
1	66474	DÂMBOVIȚA	BUCȘANI	5796.02
2	67327	DÂMBOVIȚA	DRAGODANA	6567.41
3	67595	DÂMBOVIȚA	GURA OCNIȚEI	4607.60
4	67737	DÂMBOVIȚA	I. L. CARAGIALE	6192.25
5	67773	DÂMBOVIȚA	LUCIENI	4444.32
6	67906	DÂMBOVIȚA	LUNGULEȚU	3751.11
7	68048	DÂMBOVIȚA	MĂTĂSARU	5212.60
8	68128	DÂMBOVIȚA	MOGOȘANI	3250.64
9	68182	DÂMBOVIȚA	MOROENI	28938.75
10	65752	DÂMBOVIȚA	PETREȘTI	7064.61
11	179891	DÂMBOVIȚA	RACIU	2494.98
12	65431	DÂMBOVIȚA	RĂZVAD	4032.64
13	65501	DÂMBOVIȚA	ULMI	3251.70
14	179711	DÂMBOVIȚA	VLĂDENI	2698.44
15	67256	DÂMBOVIȚA	DĂRMĂNEȘTI	3028.81
TOTAL SUPRAFATA (ha)				91331,88

Situație detaliată:

UAT Dragodana - Contract subsecvent de prestări servicii 6726/18.02.2020

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului



- actualizare a fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (12.472 imobile cu 5.883 ha);
- stadiul actual - finalizat;
- procent total de realizare lucrare: **100%.**

UAT Dărmănești - Contract subsecvent de prestări servicii 6726/18.02.2020

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr. 1;
- stadiul actual: derularea lucrărilor de specialitate pentru Livrarile 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4
- Verificare Livrare 2.2.1;
- procent total de realizare lucrare: 20%.

UAT I. L. Caragiale - Contract subsecvent de prestări servicii 6652/17.02.2020

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului;
- actualizarea fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (6.207 imobile cu 6.193 ha);
- stadiul actual - finalizat;
- procent total de realizare lucrare: **100%.**

UAT Vlădeni - Contract subsecvent de prestări servicii 6940/18.02.2020

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului;
- actualizarea fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (4.471 imobile cu 2.698 ha);
- stadiul actual - finalizat;
- procent total de realizare lucrare: **100%.**

UAT Moroeni - Contract subsecvent de prestări servicii 42199/15.09.2020

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare (10637 imobile cu 28.939 ha);
- afișarea documentelor tehnice ale cadastrului - copie spre publicare;
- soluționarea cererilor de rectificare -
- verificare, recepție și acceptanță Livrare 3 - documente finale;
- procent total de realizare lucrare: **100%.**

UAT Gura Ocniței - Contract subsecvent de prestări servicii 27589/23.06.2021



- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- derularea lucrărilor de specialitate;
- recepția Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare (9642 imobile cu 4594 ha);
- soluționarea cererilor de rectificare - 515 cereri rectificare;
- verificare Livrare 3 - documente finale;
- stadiul actual - finalizat;
- procent total de realizare lucrare: **100%**.

UAT Lucieni - Contract subsecvent de prestări servicii 27587/23.06.2021

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 2;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 3;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, Livrare partiala 4;
- afișarea documentelor tehnice ale cadastrului - copie spre publicare;
- soluționarea cererilor de rectificare;
- procent total de realizare lucrare: **100%**

UAT Mătășaru - Contract subsecvent de prestări servicii 27622/23.06.2021

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- Verificare si receptie Livrarea nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare
- Afișarea publica Livrarea nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare
- soluționarea cererilor de rectificare
- stadiul actual - la prestator pentru refaceri conform proceselor verbale de solutionare;
- procent total de realizare lucrare: **95%**.

UAT Petrești - Contract subsecvent de prestări servicii 27698/23.06.2021

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- derularea lucrărilor de specialitate;



- verificarea Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala 5;
- Publicarea documentelor tehnice ale cadastrului - 01.04.2024 - 30.05.2024;
- solutionare cereri rectificare;
- stadiul actual - la prestator pentru refaceri conform proceselor verbale de solutionare;
- procent total de realizare lucrare: **75%**.

UAT Răzvad - Contract subsecvent de prestări servicii 27699/23.06.2021

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță pentru Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare, sublivrarea 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- respingere Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala 1, 2, 3, 4, 5;
- receptie si acceptanta Livrarea 2.2.1
- stadiul actual - desfășurarea lucrărilor de specialitate pentru UAT Razvad - L2.2.2. L2.2.3, L2.2.4, L2.2.5;
- procent total de realizare lucrare: **43%**.

UAT Bucșani - Contract subsecvent de prestări servicii 37570/15.07.2022

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță Livrare 2, sublivrare 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- Proces verbal receptie tehnica/acceptanta - livrare partiala 2.2.1;
- Proces verbal receptie tehnica/acceptanta - livrare partiala 2.2.2;
- Proces verbal receptie tehnica/acceptanta - livrare partiala 2.2.3;
- stadiul actual - derularea lucrărilor de specialitate Livrari parțiale 2.2.5,
 - verificare Livrarea 2.2.4;
- procent total de realizare lucrare: **65%**.

UAT Lungulețu - Contract subsecvent de prestări servicii 37166/13.07.2022

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- receptie si acceptanta Livrare 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5
- Afisarea publica a documentelor tehnice - copie spre publicare
- stadiul actual - solutionarea cererilor de rectificare;
- procent total de realizare lucrare: **65%**.

UAT Mogoșani - Contract subsecvent de prestări servicii 38145/20.07.2022

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția Livrare 2, sublivrare 2.1 - Planul cadastral al intravilanului
- verificarea Livrare 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, Livrare partiala -Proces verbal receptie tehnica/acceptanta Livrarea partiala 1.
- Stadiul actual - derularea lucrărilor de specialitate pentru L2.2.2, 2.2.3, 2.2.4;
- procent total de realizare lucrare: **48%**.



UAT Raci - Contract subsecvent de prestări servicii 38146/20.07.2022

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția Livrare 2, sublivrare 2.1 - Planul cadastral al intravilanului; Proces verbal receptie tehnica/acceptanta Livrarea partiala 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4;
- afisare publica documente tehnice ale cadastrului - spre publicare;
- stadiul actual - actualizare informații
- procent total de realizare lucrare: **70%**.

UAT Ulmi - Contract subsecvent de prestări servicii 37167/13.07.2022

- predarea informațiilor către prestator;
- recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
- recepția și emiterea Procesului verbal de acceptanță Livrare 2, sublivrare 2.1 - Planul cadastral al intravilanului;
- verificare, receptie si acceptanta Livrare 2 -documente spre publicare
- solutionare cerereri rectificare;
- stadiul actual - actualizare informații;
- procent total de realizare lucrare: **95%**.

II. Lucrări finanțate din veniturile proprii ale ANCPI

A. La nivel de UAT

UAT-uri finalizate:

- VULCANA-BĂI - 2720,55 ha, 8901 imobile
- CORBII MARI - 9525,5 ha, 14846 imobile
- BILCIUREȘTI - 3323,7 ha, 5795 imobile
- DOBRA - 4783,78 ha, 8182 imobile

UAT în lucru:

BĂLENI

- Etapele parcurse până la această dată sunt:
 - predarea informațiilor către prestator;
 - recepția Raportului Preliminar și emiterea Procesului Verbal de Acceptanță a Serviciilor pentru Livrarea nr.1;
 - recepția tehnică a Livrării nr.2 - Documentele tehnice ale cadastrului - Copie spre publicare;
 - publicarea documentelor tehnice ale cadastrului
 - Stadiu actual:
 - etapa de actualizare a fișierelor conform proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare (12353 imobile cu 5729 ha);

B. Lucrări sistematice de cadastru în unitățile administrativ care au încheiat protocoale cadru de colaborare cu ANCPI și contracte în derulare.

UAT-uri finalizate:



- ȘOTÂNGA - 3491 ha, 8251 imobile
- COMIȘANI - 3491 ha, 8018 imobile
- *Lucrări de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale, conform tabel alăturat:*

Nr. crt.	UAT	SIRUTA	Nr Contract servicii	Data Contract servicii	Lista sectoare cadastrale	Număr sectoare cadastrale	Estimare Nr Imobile	Stare
1	MANESTI	68002	6230	07.08.2017	5,8,9,24,25,32,33	7	420	finalizat
2	MANESTI	68002	5711	23.07.2018	30	1	800	finalizat
3	MANESTI	68002	6471	04.09.2019	3,4,10,11	4	1100	In lucru
4	MANESTI	68002	9615	11.11.2021	0,12,13,14,15,16,17,21,22,27,28,29,35,36,39	15	2389	finalizat
5	LUDESTI	67835	5213	17.07.2019	26,31	2	350	finalizat
6	GURA SUTII	67648	8101	06.08.2019	20,21,22,23	4	500	In lucru
7	NICULEȘTI	104387	4006	08.06.2023	9	1	333	finalizat
Total							5892	

C. Lucrări de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ- teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul unităților administrativ-teritoriale

Contract OUG 35/2016	Nr. UAT-uri eligibile	Nr. contracte de finanțare semnate	Nr. contracte de prestări servicii semnate	Total sectoare cadastrale aferente contractelor de prestari servicii	Sectoare cadastrale finalizate aferente contractelor de prestari servicii	Numar imobile finalizate aferene contractelor de prestari servicii	Sectoare cadastrale in lucru aferente contractelor de prestari servicii
Finantare 1 (2016)	82	20	20	28	28	5680	0
Finantare 2 (2017)	82	53	27	169	169	34467	0
Finantare 3 (2018)	82	57	31	138	138	26914	0
Finantare 4 (2018)	82	10	5	6	6	1280	0
Finantare 5 (2019)	79	47	19	72	72	13072	0
Finantare 6 (2019)	79	45	34	106	74	14075	0
Finantare 7 (2021)	66	44	36	140	0	0	0

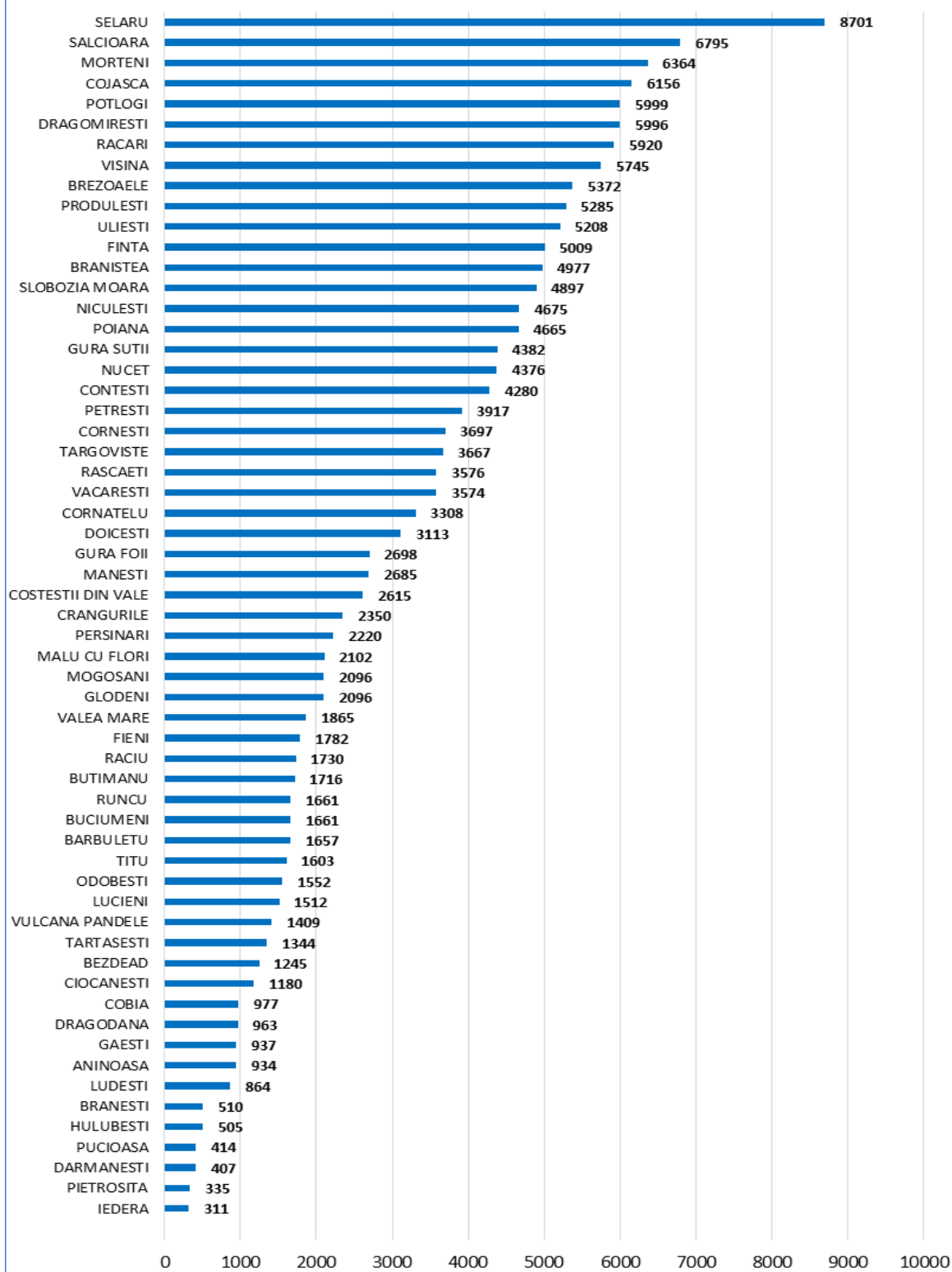


Finantare 8 (2022)	66	46	40	91	91	20152	0
Finantare 9 (2022)	66	45	35	122	0	0	122
Finantare 10 (2023)	66	21	16	41	0	0	41
Finantare 11 (2023)	66	1	1	0	0	0	0
Finantare 12 (2024)	66	28	26	76	0	0	76
Total		367	245	921	487	95488	402

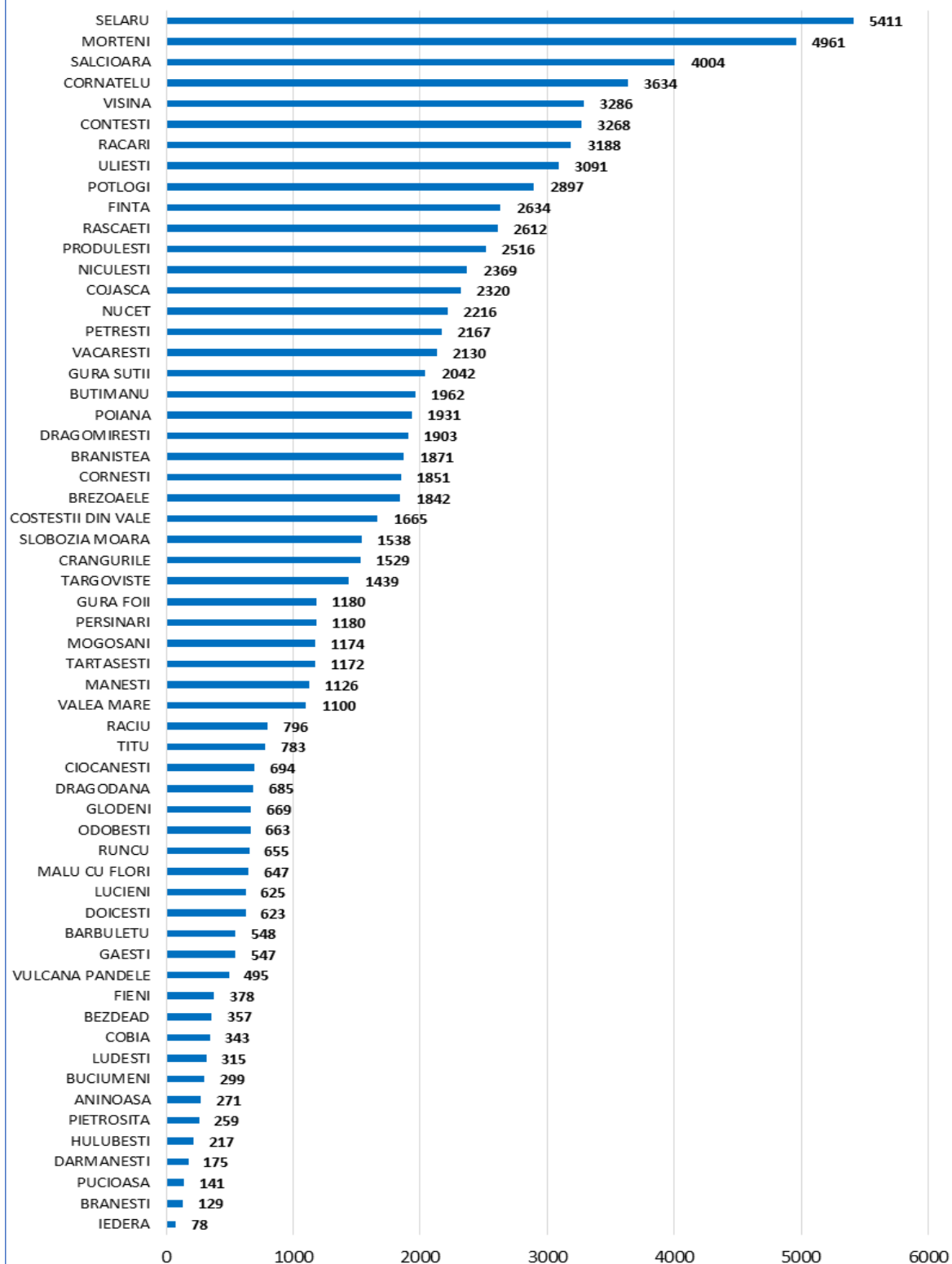
*Analiza contractelor de finanțare în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale (art. 9 alin 34⁶ din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare)



Numar de imobile conform contractelor de prestari servicii Finantarile 1 - 11

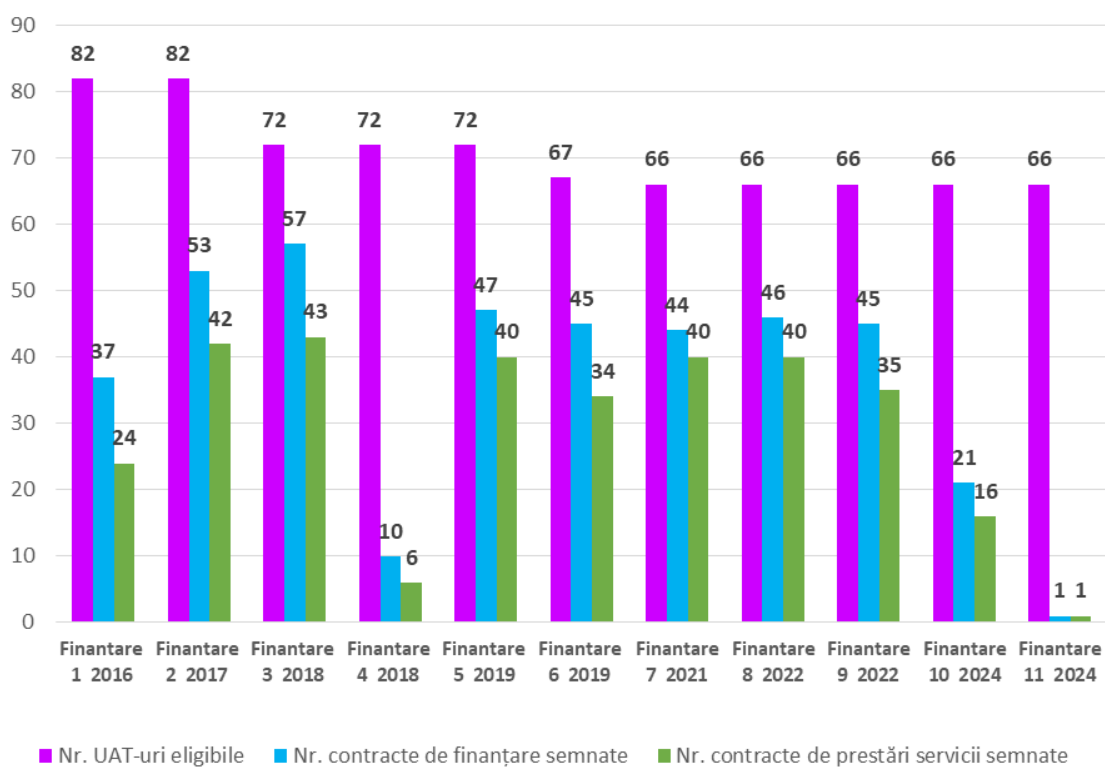


Suprafața (ha) conform contractelor de prestari servicii Finantarile 1 - 11





Evoluția contractelor de finanțare și prestări servicii 2016 - 2024



Roxana Florentina DAVID
DIRECTOR O.C.P.I. DAMBOVIȚA